



Kommunstyrelsen

Datum och tid: onsdag 8 juni 2022, kl. 09:00-10:05
Plats: Furåsen, stora salen, Stigsvägen 2, Färgelanda
Ajounering kl.09:45-09:49

Beslutande:
Se nästa sida

Närvarande ej tjänstgörande ersättare:
Se nästa sida

Övriga närvarande:
Se nästa sida

Eventuella jäv och ersättares tjänstgöring vid jäv anges i respektive paragraf
Sammanträdet är öppet för allmänheten

Utses att justera: Linda Jansson (M) Kerstin Fredriksson (S)

Justeringsplats och tid: Direktjustering 2022-06-08 Paragrafer §
kl.10:30 141-143

Underskrifter

Ordförande:

Ann Blomberg (C) § 141, § 143

Linda Jansson (M), § 142

Justerare:

Linda Jansson (M) §141, §143

Kerstin Fredriksson (S) § 142

Sekreterare:

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsorgan: Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum: 2022-06-08
Anslaget sätts upp: 2022-06-08
Anslaget tas ned: 2022-06-30

Protokollet förvaras på kommunkontoret

Underskrift

Linda Andersson



Mötesforum

Linda Andersson



Kommunstyrelsen

Beslutande

Ann Blomberg (C) Ordförande § 141, § 143
Faraah Mohamud (C), ersätter Ann Blomberg (C) § 142
Birgitta Mehamedi Örn (C) ersätter Louise Blom (C)
Sandra Hallberg (C)
Leif Söderquist (C)
Kenneth Carlsson (L)
Linda Jansson (M)
Bengt Melin (M), ersätter Jörgen Andersson (SD)
Karl-Erik Segersax (SD)
Ulla Börjesson (S), § 141, § 143
Kenneth Öhman (S), ersätter Ulla Börjesson (S) § 142
Urban Henriksson (S)
Kerstin Fredriksson (S)

Närvarande ej tjänstgörande ersättare

Bo Ljung (L)
Kenneth Öhman (S), § 141, §143
Faraah Mohamud (C), § 141, 143

Övriga närvarande

Katrin Siverby, kommunchef
Kristina Olsson, ekonomichef
Tünde Petersson, samhällsutvecklingschef, § 141
Iris Zell, fastighetsförvaltare § 141
Anna Gunnervik utbildningschef, § 141
Linda Andersson, nämndsekreterare



Innehållsförteckning

Beslut om nyinvestering förskola	2022/208	5 - 11
Ställningstagande till ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i direktionen för Fyrbodals kommunalförbund och godkännande av förbundets årsredovisning 2021	2022/210	12 - 13
Övriga frågor		14



KS § 141 Dnr 2022/208
Beslut om nyinvestering förskola

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- en ny förskola med 8 avdelningar ska uppföras i centrala Färgelanda och att förskolorna i Stigen, Höjden och Håvesten ska avvecklas och avyttras.
- det är en konceptförskola enligt förstudiens scenario 2 utan utökad kökskapacitet och matsal som ska byggas.
- lägga in i investeringsramen den nya förskolans investeringskostnader om 48,1 mkr (39 mkr för byggnationen, 4,1 mkr för projekteringen och 5 mkr för avgränsade kostnader enligt 1.2 i förstudien, det vill säga markarbete, anslutningar, parkering, utemiljö med mera). År 2023 belastas med en investering om 8,9 mkr avseende projektering och avgränsning (markarbete, anslutningar), medan år 2024-2025 belastas med investering om 39 mkr avseende byggnationen (hälften vardera år).

Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt kommunstyrelsen att, med stöd av Utbildningsnämnden och Socialnämnden, utreda möjligheten att samordna kökskapacitet och matsal för att täcka in behoven i ett helhetsperspektiv.

Kommunstyrelsen får fatta beslut om genomförandet med stöd innefattande underlag som enligt processen nedan står som planeringsunderlag, stycke 3. Förvaltningens underlag ska tas fram i nära samverkan med utbildningsnämnden och Sektor utbildning.

Kapitalkostnad om investeringen samt driftkostnaden som framgår av förstudien hanteras via internhyreskontrakt och hyra som Sektor utbildning får hantera inom utbildningsnämndens befintliga ram. Slutlig avstämning kommer ske i samband med budgetarbetet inför projektets färdigställande.

Kostnader för inventarier är inte beaktade då det inte är utrett hur mycket möbler som kommer kunna återanvändas och vad flytt av verksamhet kommer att kosta.

Reservation

Linda Jansson (M), Bengt Melin (M) och Karl-Erik Segersax (SD) reserverar sig mot beslutet.

Karl-Erik Segersax lämnar reservationsanteckning, se bilaga 1.



Kommunstyrelsen

Yrkande

Linda Jansson (M) yrkar på återremiss av ärendet och att en risk och konsekvensanalys genomförs.

Ann Blomberg (C) yrkar att kommunstyrelsen ställer sig bakom utbildningsnämndens beslutsförslag enligt nedan. Ulla Börjesson (S) och Kenneth Carlsson (L) yrkar bifall till Ann Blombergs (C).

Karl-Erik Segersax (SD) yrkar på avslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Linda Janssons (M) återremiss yrkande och finner att ärendet ska avgöras under dagens sammanträde.

Ordförande ställer proposition på Ann Blombergs (C) yrkande och Karl-Erik Segersaxs (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Ann Blombergs (C) yrkande.

Votering/omröstning begärs och genomförs.

Voteringsproposition

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsproposition.

JA-röst för bifall till Ann Blombergs (C) yrkande

NEJ-röst för bifall till Karl-Erik Segersaxs (SD) yrkande.

Omröstningsresultat

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Birgitta Mehamedi Örn (C)	X		
Leif Söderqvist (C)	X		
Sandra Hallberg (C)	X		
Kenneth Carlsson (L)	X		
Linda Jansson (M)		X	
Bengt Melin (M)		X	
Karl-Erik Segersax (SD)		X	
Ulla Börjesson (S)	X		
Urban Henriksson (S)	X		

Justering

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Kerstin Fredriksson (S)	X		
Ann Blomberg (C)	X		
Summa	8	3	

Antal JA- röster: 8

Antal NEJ-röster: 3

Kommunstyrelsen beslutar enligt Ann Blombergs (C) yrkande.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen och alla andra nämnder fick under hösten 2021 i form av ett informationsärende redovisat kommunens Lokalförsörjningsplan 2022–2030.

Kommunstyrelsen beslutade Lokalförsörjningsplanen 2022–2030 och fastställde projektplanen enligt nedan den 21 november 2021, § 219.

Projektplan – Förslag

Projektplan	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1. Utbildning									
Projekt 1.1 – Förstudie/åtgärdsval Odeborgs skola	F/P	P/G	A						
Projekt 1.2 – Förstudie/åtgärdsval Högsåters skola		F							
Projekt 1.3 – Förstudie/åtgärdsval Höjdens skolan		F							
Projekt 1.4 – Utredning Förskola, Stigen, Höjden och Håvesten, ny migration och utvecklingar	F								
Projekt 1.5 – Utveckling Stigen förskola (beroende av resultat från projekt 1.4)		F	P	G	A				
Projekt 1.6 – Ny förskola (beroende av resultat från projekt 1.4)		F	P	G	T				
Projekt 1.7 – Utveckla Höjdens förskola (beroende på resultat från projekt 1.4)			F	P	G	A			
2. Vård- och omsorg + Social									
Projekt 2.1 – Nytt särskilt boende för äldre	F	P	G	T					
Projekt 2.2 – Nya lokaler för daglig verksamhet LSS (2021)	(T)								
Projekt 2.3 – Nya lokaler för IFO (2021)	(T)								
3. Kultur och fritid									
Projekt 3.1 – Utreda eventuell utveckling av gymnastiksal		F	P	G	A				
Projekt 3.2 – Planera för underhåll av sporthallen		F							
Projekt 3.3 – Utreda ökat nyttjande för kommunens idrottshallar, prio. Högsåter		F							
Projekt 3.4 – I samband med utredning av Centrumhuset (projekt 4.2) utreda bibliotekets ytor för ökad lokal effektivitet		F							
4. Fövaltningslokaler									
Projekt 4.1 – Förvaltningsplan för Centrumhuset		F							
Projekt 4.2 – Förvaltningsplan för Kyrkskolan		F							
Projekt 4.3 – Kontorsutredning	F								
5. Övrigt									
Projekt 5.1 – Återinvesteringsplan (Underhållsplan + Återinvesteringsplan)		F	P	G					

I lokalförsörjningsplanen aktualiseras en projektplan varav en del är att en förstudie ska göras beträffande förskolorna Stigen, Höjden och Håvesten.

Justering

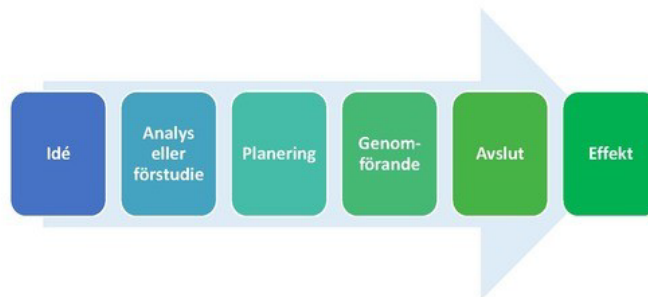
Utdragsbestyrkande



Förstudiens syfte är att ta fram åtgärdsvall/scenario med noggranna kostnadskalkyler (verksamhetskostnader, investeringskostnad med mera) på olika senarior som inkluderar bland annat att fastigheterna behålls och rustas upp erforderligt samt att en ny förskola byggs. Se bilagan – ”Förstudie förskolorna Stigen, Höjden och Håvesten”.

Förstudien genomfördes i dialog med utbildningsnämnden och dess presidium, sektor utbildning, fastighetsförvaltarfunktionen och externa fastighetskonsulter.

Fastighetsinvesteringarna ny – och tillbyggnad hanteras i enlighet med nedanstående process. Underlagen ska även inkluderas i budget- och investeringsprocessen.



1. Idé

Utbildningsnämndens behov av lokaler identifieras i lokalförsörjningsplanen. Beslut om vidare utredning (förstudie) har fattats genom projektplanen av kommunstyrelsen i samband med lokalförsörjningsplanen, § 219, den 21 november 2021.

Idéer om lösning framställdes till förstudien som har utreds.

2. Förstudie/analys

Förstudien utifrån idéer har genomförts, olika scenarier presenterats och följande analys kan läggas.

En ny förskola med 8 avdelningar är det strategiskt klokaste alternativet, långsiktigt, utifrån scenario 2, som handlar om konceptförskola och där



nyproduktionskostanden är lägst, 39 mkr. Det tillkommer projekteringskostnader på 4,1 mkr och uppskattade kostnader på 5 mkr för det som avgränsades i förstudierna (diverse markarbeten, anslutningsavgifter, parkering, utemiljö med mera enligt 1.2 i förstudien).

Den totala årliga kostanden för detta scenario är 16,5 miljoner inklusive kapitalkostnader, drift och underhållskostnader samt verksamhetskostnader.

Tillägget beträffande extra kökskapacitet med matsal för Höjdenskolan är scenario 3B. Att välja i nuläget ett alternativ som innebär en investering som är cirka 22,5 mkr högre (19,4 mkr för byggnaden och 3,1 mkr för projekteringen) är inte försvarbart (Förklaring till prisskillnaden återfinns i förstudien.). Det finns en kort beskrivning i förstudien 3.1 om tillägg av extra kök och matsal till konceptförskola för en kostnad om 6,3 mkr. Detta är dock en snabbuppskattning och alternativet kräver kompletterande upphandling till SKR avtalet genom förnyad konkurrensutsättning. Vid en samlad bedömning är det klokare att genomföra förstudien och fatta beslut beträffande skolstrukturen samt äldreomsorgen och därefter, alternativt parallellt, göra en förädlad köksutredning till den versionen som förvaltningen gjorde under 2021. Utredningen behöver titta på helheten, vilken paketering av måltidsproduktionen som är mest affärsmässig.

Utbildningsnämnden nuvarande årliga budget för förskolorna Stigen, Håvesten och Höjden är 17,6 vilket innebär att mellan skillnaden jämfört med den nya årliga kostanden 16,5 mkr är +1,1 mkr.

3. Planering

Lokalplaneringen bör innehålla; principiayout, tidplan, redovisning av flexibilitet i projektet och, förslag till preliminär verksamhetskostnad (inklusive preliminär verksamhetsplanering) och hyreskostnad och förslag till preliminär investering.

Beslut om att starta projektering och genomförande fattas av kommunstyrelsen. Innan ärendet beslutas i kommunstyrelsen så ska finansieringen av projektet vara klar.

4. Genomförande och projektering

Efter beslut i kommunstyrelsen påbörjas projektering och upphandling av projekt inom ram för beslutet. Projekteringen genomförs av fastighetsägaren. Uppdraget innefattar: fullständiga handlingar utifrån val av entreprenadform (anbudsunderlag), definitiv tidplan för projektet,



upphandling och anbudsutvärdering, ekonomisk kalkyl över hyreskostnaderna och definitivt investeringsbehov. Om projektet inte kan genomföras inom av kommunstyrelsen angivna ramar får genomförandet inte starta utan ett nytt beslut om genomförande i kommunstyrelsen.

5. Avslut och effekt

Utvärdering ska göras cirka 1 år efter färdigställande och inflytt och det ska återrapporteras till kommunstyrelsen.

Vid utbildningsnämndens sammanträde den 24 maj 2022 (§ 65) fattade nämnden följande beslut:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- en ny förskola med 8 avdelningar ska uppföras i centrala Färgelanda och att förskolorna i Stigen, Höjden och Håvesten ska avvecklas och avyttras.
- det är en konceptförskola enligt förstudiens scenario 2 utan utökad kökskapacitet och matsal som ska byggas.
- lägga in i investeringsramen den nya förskolans investeringskostnader om 48,1 mkr (39 mkr för byggnationen, 4,1 mkr för projekteringen och 5 mkr för avgränsade kostnader enligt 1.2 i förstudien, det vill säga markarbete, anslutningar, parkering, utemiljö med mera). År 2023 belastas med en investering om 8,9 mkr avseende projektering och avgränsning (markarbete, anslutningar), medan år 2024-2025 belastas med investering om 39 mkr avseende byggnationen (hälften vardera år).

Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt kommunstyrelsen att, med stöd av Utbildningsnämnden och Socialnämnden, utreda möjligheten att samordna kökskapacitet och matsal för att täcka in behoven i ett helhetsperspektiv.

Kommunstyrelsen får fatta beslut om genomförandet med stöd innefattande underlag som enligt processen nedan står som planeringsunderlag, stycke 3. Förvaltningens underlag ska tas fram i nära samverkan med utbildningsnämnden och Sektor utbildning.

Kapitalkostnad om investeringen samt driftkostnaden som framgår av förstudien hanteras via internhyreskontrakt och hyra som får Sektor utbildning hantera inom utbildningsnämndens befintliga ram. Slutlig avstämning kommer ske i samband med budgetarbetet inför projektets färdigställande.

Kostnader för inventarier är inte beaktade då det inte är utrett hur mycket möbler som kommer kunna återanvändas och vad flytt av verksamhet kommer att kosta.



Kommunstyrelsen

Under kommunstyrelsens sammanträde 8 juni presenterar samhällsutvecklingschef och fastighetsförvaltare uppdraget som givits till förvaltningen angående förskolelokaler och vad utredningen visat. Kommunstyrelsen får möjlighet att ställa frågor.

Beslutsunderlag

Presentation samhällsutvecklingschef och fastighetsförvaltare, 2022-06-08
Beslut utbildningsnämnden 2022-05-24 § 65
Lokalförsörjningsplan 2022–2030
Remissvar från Utbildningsnämnden
Förstudie – förskolorna Stigen, Höjden, Håvesten

Beslutet skickas till

Utbildningschef
Samhällsutvecklingschefen
Kommunstyrelsen

Ajounering kl.09:45-09:49



KS § 142 Dnr 2022/210
Ställningstagande till ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i
direktionen för Fyrbodals kommunalförbund och godkännande av
förbundets årsredovisning 2021

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige godkänner kommunalförbundets årsredovisning för 2021 och lägger den till handlingarna.
2. Kommunfullmäktige beviljar för Färgelanda kommuns del direktionen för Fyrbodals kommunalförbund och enskilda förtroendevalda ansvarsfrihet för det aktuella verksamhetsåret.

Jäv

Ann Blomberg (C) och Ulla Börjesson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Kenneth Öhman (S) går in som ersättare för Ulla Börjesson (S) under ärendet. Faraah Mohamud (C) går in som ersättare för Ann Blomberg (C) under ärendet. Linda Jansson (M) går in som ordförande under ärendet. Kerstin Fredriksson (S) justerar ärendet i Ann Blombergs (C) ställe.

Ärendebeskrivning

Årets resultat uppgår till 701 tkr, varav basverksamheten visar ett resultat på 630 tkr, projektverksamheten ett resultat på 71 tkr och övrig verksamhet ett resultat på 0 tkr.

Revisionen har uppmärksammat
– att kommunalförbundets långsiktiga soliditetsmål (10 %) inte uppnåtts under 2021.

Revisionen bedömer
– sammantaget att direktionen i Fyrbodals kommunalförbund har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.
– att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande.
– att direktionens interna kontroll har varit tillräcklig.



Kommunstyrelsen

– sammantaget att resultatet enligt årsredovisningen i huvudsak är förenligt med de mål som direktionen uppställt.

Revisionen tillstyrker att respektive fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i densamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse ekonomichef, 2022-06-01
Fyrbodals Kommunalförbund Årsredovisning 2021
Protokoll direktionen Fyrbodals Kommunalförbund 2022-05-12 § 54
Granskning av god ekonomisk hushållning 2021 daterad 2022-04-08
Granskning av årsredovisning 2021 daterad 2022-04-08
Revisionsberättelse 2021 daterad 2022-04-08

Beslutet skickas till

Ekonomichef
Fyrbodals Kommunalförbund



KS § 143
Övriga frågor

En fråga har inkommit av en ledamot:
Vilken policy har Färgelanda kommun när en fullmäktigeledamot,
nämndsledamot eller bolagsledamot avlider under mandatperioden?

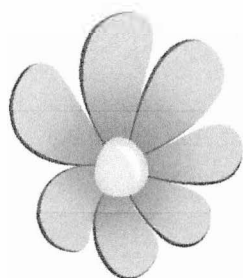
Kommunens regler för uppvaktning av förtroendevalda angående dödsfall
och begravning läses upp.

*” Om förtroendevald i kommunfullmäktige/nämnd/styrelse / beredning
avlider åvilar ansvaret för hedersbetygelser kommunfullmäktiges presidium
som hedrar med blomsterarrangemang eller gåva till välgörande ändamål
(uttalat önskemål är vägledande).
Kommunfullmäktige ansvarar för kostnaderna.*

*I speciella fall kan kommunfullmäktiges presidium/kommunstyrelsens
ordförande besluta om hedersbetygelser vid begravning för tidigare
förtroendevald”.*

Bilaga 1

Reservation Kommunstyrelsen



Sverigedemokraterna
Färgelanda

Ärende gällande Ny Förskola

Vi reserverar oss för beslutet att påbörja en nybyggnation av förskola i Centrala Färgelanda. Den situation som råder idag så är det föräldrar som kör sina barn från ytterområdena för att det inte finns plats på dem befintliga förskolorna som finns idag i Högsäter och Ödeborg. Vi har avsatt medel för att projektera kostnad för utbyggnad av dessa förskolor före vi påbörjar en nybyggnation eller utbyggnad av de befintliga förskolorna i Centrala Färgelanda.

Vi ser även negativt på kalkylen på bemanning av förskolan då man avser att minska bemanningen till en nivå som ligger under vårt partis satta mål på antalet barn per pedagog.

Sverigedemokraterna