



Bygg- och trafiknämnden

Plats & tid: Konferenssalen Centrumhuset, Timmervägen 12/Digitalt via Teams, torsdagen 27 januari, klockan 13:00-15:35

Beslutande:
Se nästa sida

Närvarande ej tjänstgörande ersättare:
Se nästa sida

Övriga närvarande:
Se nästa sida

Jäv och ersättare vid jäv anges i resp. §

Justering plats/tid: Centrumhuset, 1 februari kl. 09:00

Utses att justera: Lilian Borg-Hansen (S)

Paragrafer
§§ 1- 13

Underskrifter

Ordförande:

Jan Öhman

Jan Öhman (M)

Justerare:

Lilian Borg-Hansen

Lilian Borg-Hansen (S)

Sekreterare:

Linnéa Johansson Hellquist

Linnéa Johansson Hellquist

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsorgan: Bygg- och trafiknämnden

Sammanträdesdatum: 2022-01-27

Anslaget sätts upp: 2022-02-01

Anslaget tas ned: 2022-02-23

Protokollet förvaras på Centrumhuset, Timmervägen 12

Underskrift

Linnéa Johansson Hellquist

Linnéa Johansson Hellquist



Bygg- och Trafiknämnden

Beslutande:

Jan Öhman (M), ordf.

Lilian Borg-Hansen (S) vice ordf.

Olle Hagström (L)

Susanne Malm Zetterberg (C)

Håkan Ekman tjug ersättare för Sven-Olof Pihl (SD)

Närvarande ej tjänstgörande ersättare:

Magnus Bandgren (C)

Övriga närvarande:

Tünde Petersson, Samhällsutvecklingschef

Linnéa Johansson Hellquist, Sekreterare

Lukas Törner, Bygglovshandläggare

Anna Lena Sörensson, Planingenjör

Malin Nicklasson, Trafikhandläggare



Innehållsförteckning

BTN § 1.....	4
Fastställande av dagordning.....	4
BTN § 2.....	5
Byggsanktionsavgift för påbörjad fasadändring innan beviljat startbesked ..	5
BTN § 3.....	8
Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus och flyttning av gäststuga	8
BTN § 4.....	11
Bygglov för nybyggnad av ett fritidshus.....	11
BTN § 5.....	14
Bygglov för tillbyggnad av en restaurang.....	14
BTN § 6.....	16
Uppföljning av intern kontrollplan 2021	16
BTN § 7.....	17
Workshop internkontroll 2022	17
BTN § 8.....	18
Yttrande till Länsstyrelsen – Dispens terrängkörningslagen	18
BTN § 9.....	20
Verksamhetsinformation	20
BTN § 10.....	21
Praxis.....	21
BTN § 11.....	22
Beslut från överrätter.....	22
BTN § 12.....	23
Anmälan av delegationsbeslut.....	23
BTN § 13.....	30
Övriga ärenden	30



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 1

Fastställande av dagordning

Bygg- och trafiknämnden beslutar att fastställa dagordningen.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 2

Byggsanktionsavgift för påbörjad fasadändring innan beviljat startbesked

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 3
**Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus och flyttning av
gäststuga**

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 4

Bygglov för nybyggnad av ett fritidshus

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 5

Bygglov för tillbyggnad av en restaurang

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 6

Uppföljning av intern kontrollplan 2021

Dnr: 2021-337

Bygg- och trafiknämndens beslut

Bygg- och trafiknämnden antar uppföljning av intern kontrollplan för 2021, enligt bilaga 1.

Ärendebeskrivning

Av 6 kap. 7 § kommunallagen (2017:725) framgår att ”Nämnderna ska var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.”

Enligt riktlinjerna för intern kontroll i Färgelanda kommun (KS 2019-11-20 § 88 (KS dnr 2019-360)) ska beslut fattas varje år om särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen för nästkommande år. Planen antas senast under december månad. Uppföljning av årets interna kontrollplan sker i samband med att beslut fattas om plan för kommande år.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 7

Workshop internkontroll 2022

Bygg- och trafiknämnden diskuterar vilka risker som kan finnas i myndighetsutövningen och som bör finnas med som kontrollpunkter i den interna kontrollplanen för 2022. Kvalitetssäkring och tillgänglighet diskuteras.

Diskussionen kommer att tas med i tjänstemannaförslaget på internkontrollplan för 2022 som tas upp som beslutsärendet på nästkommande nämnd.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 8

Yttrande till Länsstyrelsen – Dispens terrängkörningslagen

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



BTN § 9

Verksamhetsinformation

- Information från styrgrupp samhällsplanering

Anna Lena Sörensson informerar Bygg- och trafiknämnden om vad styrgruppen tog upp under det senaste mötet. Hon förklarar att de gick igenom hur medborgardialogerna kring Översiktsplan 2040 har gått samt resultaten av de politiska workshops som genomförts.

Anna Lena Sörensson meddelar att arbetet med Centrumutvecklingsplanen och detaljplanearbetet fortgår.

- Tünde Petersson informerar även om att det inkommit ett initiativärende från politiken beträffande att flera politiker ska ingå i gruppen samt att utvärdering av styrgruppen för samhällsplanering ska äga rum.
- Tünde Petersson informerar att bygghandläggaren, Lukas Törner, har sagt upp sig och avslutar sin tjänst 2022-04-18. Annons efter ny bygglovsingenjör är publicerad.



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 10

Praxis

Tünde Petersson informerar Bygg- och trafiknämnden om ett rättsfall i utbildande syfte.

Rättsfallet är HD T 1858-21.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 11

Beslut från överrätter

Bygg- och trafiknämndens beslut

Bygg- och trafiknämnden lägger informationen till handlingarna.

Länsstyrelsen

-

-



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 12

Anmälan av delegationsbeslut

Bygg- och trafiknämndens beslut

Bygg- och trafiknämnden lägger bifogade delegationsbeslut till handlingarna.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Delegationslista 1

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Delegationslista 2

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Delegationslista 3

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Delegationslista 4

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Delegationslista 5

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Delegationslista 6

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 13

Övriga ärenden

Följande övriga ärenden lyfts under sammanträdet:

- Jan Öhman (M) informerar om den pågående översynen av den politiska organisationen och nämndernas ansvarsområden. Bygg- och trafiknämnden diskuterar kring sin uppfattning i frågan.

Justering

Utdragsbestyrkande