



Bygg- och trafiknämnden

Plats & tid: Konferenssalen Centrumhuset, Timmervägen 12/ Digitalt via Teams, torsdagen 3 juni, klockan 15:00-16:15

Beslutande:
Se nästa sida

Närvarande ej tjänstgörande ersättare:
Se nästa sida

Övriga närvarande:
Se nästa sida

Jäv och ersättare vid jäv anges i resp. §

Justering plats/tid: Centrumhuset, 9 juni kl. 10:00

Utses av justera: Olle Hagström (L)

Paragrafer
§§ 23-30

Underskrifter

Ordförande:

Jan Öhman

Jan Öhman (M)
Ej §§ 24-25

Lilian Borg-Hansen

Lilian Borg-Hansen (S)
§§ 24-25

Justerare:

Olle Hagström

Olle Hagström (L)

Sekreterare:

Linnéa Johansson Hellquist

Linnéa Johansson Hellquist

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsorgan: Bygg- och Trafiknämnden

Sammanträdesdatum: 2021-06-03

Anslaget sätts upp: 2021-06-09

Anslaget tas ned: 2021-07-01

Protokollet förvaras på Centrumhuset, Timmervägen 12

Underskrift

Linnéa Johansson Hellquist

Linnéa Johansson Hellquist



Bygg- och Trafiknämnden

Beslutande:

Jan Öhman (M), ordf. ej §§ 24-25, Lilian Borg-Hansen (S) tjug som ordf
§§ 24-25

Lilian Borg-Hansen (S) vice ordf. § 23 §§ 26-30

Olle Hagström (L)

Susanne Malm Zetterberg (C)

Tony Bratt Nilsson (S) tjug ersättare för Sven-Olof Pihl (SD)

Inga närvarande ej tjänstgörande ersättare

Övriga närvarande:

Tünde Petersson, Samhällsutvecklingschef

Linnéa Johansson Hellquist, Sekreterare

Anna Lena Sörensson, Planingenjör

Lukas Törner, Bygglovshandläggare



Bygg- och trafiknämnden

Innehållsförteckning

BTN § 23.....	4
Fastställande av dagordning.....	4
BTN § 24.....	5
Planbesked gällande detaljplan för bostäder i Rådandefors.....	5
BTN § 25.....	7
Delegation om beslut om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus.....	7
BTN § 26.....	9
Verksamhetsinformation.....	9
BTN § 27.....	11
Praxis.....	11
BTN § 28.....	12
Beslut från överrätter.....	12
BTN § 29.....	13
Anmälan av delegationsbeslut.....	13
BTN § 30.....	16
Övriga ärenden.....	16

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 23

Fastställande av dagordning

Bygg- och trafiknämnden beslutar att lägga till följande ärenden:

- Delegation om beslut om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 24

Planbesked gällande detaljplan för bostäder i Rådandefors

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Forts. BTN § 24

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 25

Delegation om beslut om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Forts. BTN § 25

Justering

Utdragsbestyrkande



BTN § 26

Verksamhetsinformation

- Information från styrgrupp samhällsplanering
Samhällsutvecklingschef Tünde Petersson informerar om att styrgrupp samhällsplanering inte har haft något möte sedan senaste nämndsammanträdet och det är därför begränsat med ny information under dagens sammanträde.
Som Tünde Petersson informerat om tidigare så ser tjänstemännen över möjligheten att genomföra medborgardialogen tillsammans med Valbohem på Valbohemsdagen den 13 augusti. Det kommer även att skapas digitala och andra fysiska dialogforum.
Tünde Petersson informerar vidare om att Kommunledningsgruppen har fått information det påbörjade översiktsplansarbetet, Kommunfullmäktige kommer även att få denna information på sitt nästa sammanträde.
- Övrig verksamhetsinformation
Vidare informerar Tünde Petersson och Planingenjör Anna Lena Sörensson om att beslut om att inte ta fram en ny detaljplan för industrimarken vid Dyrtorp har fattats av Kommunstyrelsen. Beslutet innefattar också att arbetet med att exploatera marken ska fortskrida med den befintliga planen och att tjänstemännen ska ta fram en kostnadskalkyl för detta.

Tünde Petersson informerar om markbytet som nyligen genomfördes gällande mark vid Dyrtorp. Tanken med markbytet är att kunna detaljplanera kommunens nytillkomna mark för att kunna möjliggöra bostadsbyggande.

Tünde Petersson informerar även om att kommunen har blivit beviljad pengar från Västra Götalandsregionen för ett projekt gällande platsutveckling i centrum. Meningen med projektet är merskapande med civilsamhället och att skapa ett mer trivsamt och attraktivt centrum. Styrgruppen för detta projekt består av berörda parter i Färgelanda centrum och styrgruppen hade uppstartsmöte under dagen.

Samtidigt som projektet för platsutveckling ska fortskrida så är planeringen att arbetet med ett Centrumutvecklingsprogram starta. Centrumutvecklingsprogrammet är ett dokument som ska beskriva hur kommunen önskar och avser att utveckla Färgelanda centrum framöver.



Bygg- och trafiknämnden

I detta arbete kommer dialoger med medborgarna och näringslivet att genomföras för att se hur de önskar utveckla centrum.

Tidsaspekten på detta arbete ligger på 1-2 år för att sedan utvärdera arbetet för att antingen utveckla programmet för Färgelanda centrum eller fortsätta med kommunens andra orter.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 27

Praxis

Tünde Petersson informerar Bygg- och trafiknämnden om ett rättsfall i utbildande syfte.

Rättsfallet är MÖD P 386-20.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 28

Beslut från överrätter

Bygg- och trafiknämndens beslut

Bygg- och trafiknämnden lägger informationen till handlingarna.

Länsstyrelsen

-
-
-



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 29

Anmälan av delegationsbeslut

Bygg- och trafiknämndens beslut

Bygg- och trafiknämnden lägger bifogade delegationsbeslut till handlingarna.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Delegationslista 1

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Delegationslista 2

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 30

Övriga ärenden

Inga övriga ärenden lyfts på sammanträdet.

Justering

Utdragsbestyrkande