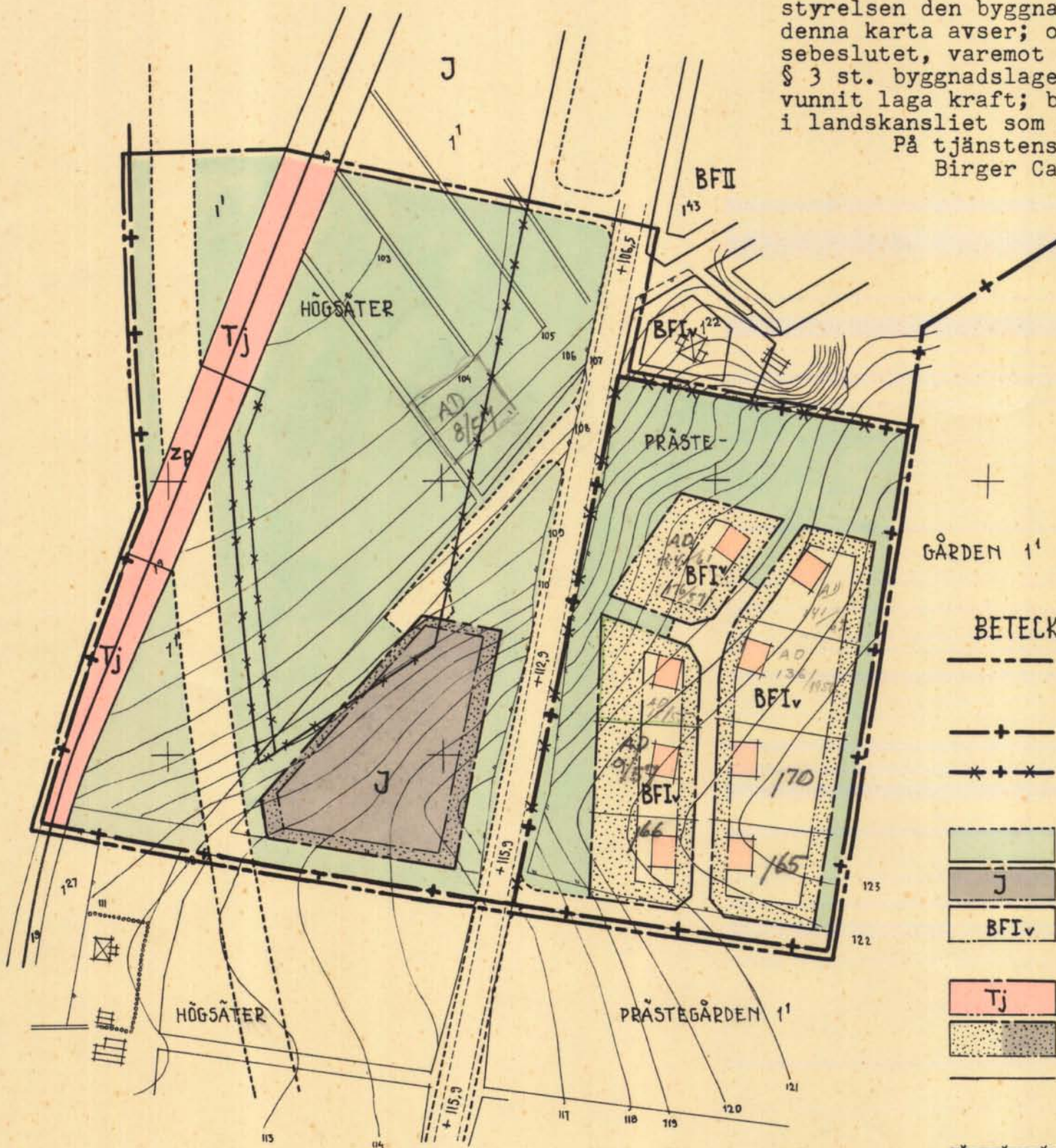


St. pl. 1188

# FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV BYGGNADSPLANEN FÖR HÖGSÅTER STATIONSSAMHÄLLE, ÄLVSBORGS LÄN.

År 1954 den 20 okt. fastställde Länsstyrelsen den byggnadsplaneändring denna karta avser; och har fastställelsebeslutet, varemot klagan jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen ej må föras, vunnit laga kraft; betygar Vänersborg i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:  
Birger Carle



## BETECKNINGAR.

- LINJE DRAGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER.
- + BYGGNADSPLANEGRÄNS.
- \*+\* GÄLLANDE BYGGNADSPLANEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ.
- [Green box] ALLMÄN PLATS, PARK.
- [Grey box with J] OMRÅDE FÖR INDUSTRIÄNDAMÅL.
- [White box with BFIv] OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE BYGGNADSSÄTT I EN VÅNING MED INREDD VIND.
- [Pink box with Tj] OMRÅDE FÖR JÄRNVÄGSÄNDAMÅL.
- [Dotted box] MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS.
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS.
- \*+\* GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ.
- OMRÅDESGRÄNS.
- BESTÄMMELSEGRÄNS.

FÖR DET AV FÖRSLAGET BERÖRDA OMRÅDET SKALL GÄLLA SAMMA BESTÄMMELSER SOM GÄLLA FÖR LIKA BETECKNADE OMRÅDEN I DEN AV LÄNSSTYRELSEN DEN 12 JUNI 1951 FASTSTÄLLDA BYGGNADSPLANEN FÖR HÖGSÅTER.

**Ändrade planbestämmelser**  
se akt. 1439-P38

Kopiens likhet med originalet betygas.  
Stockholm den 1 dec. 1954  
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT

*Åstrand*  
S. Wänström

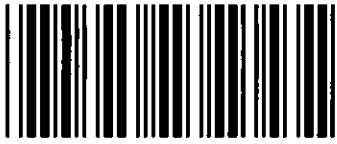
VÄNERSBORG DEN 1 APRIL 1954.

B Höjberg

SKALA 1:2  
0 10 20 30 40 50 100 200 MTR

15-STY-1188

St. pl. Ändr. utvidgn. av BL.



**Akt nr:**

**15-STY-1188**

\*AU\$15-STY-1188\*

Ändrade  
planbestämmelser  
se akt. 1439-P38.

Ändr. & utvidgn. av byggnadsplan

15-STY-1188

Nr 1188

Innehåller ..... 2 ..... skrivna sidor,  
..... karta, plan.

Ändring och utvidgning av  
byggnadsplan  
Nr 1188

D. Nr. —
Ink. OKT 23 1954 III
Älvsborgs läns lantmäterkontor

Avskrift.

IIIC2 30 54.

R e s o l u t i o n .

På ansökan av byggnadsnämnden i Högsätters kommun finner länsstyrelsen med stöd av 107 § byggnadslagen skäligen fastställa ett av D. Högborg upprättat förslag till ändring och utvidgning av den för Högsätters stationssamhälle i Högsätters kommun den 12 juni 1951 fastställda byggnadsplanen. Förslaget, som innebär dels en utökning av planområdet med åtta tomtplatser för bostadsbebyggelse och dels en om-disponering av området omkring samhällets vattentäkt, har angivits å en den 1 april 1954 dagtecknad karta med tillhörande beskrivning.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten verkställd granskning skall sökanden erlägga 20 kronor.

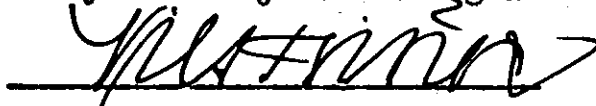
Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över fastställelsebeslutet, och skall bevis att beslutet på grund därav vunnit laga kraft åtecknas kartan. Efter anslag givet Vänersborg i landskansliet den 20 oktober 1954.

På länsstyrelsens vägnar:

Chr. Fahlcrantz

Birger Carle

Bestyrkes å tjänstens vägnar:



Utan avgift.

Överlantmätaren.

2

Avskrift.

IIIG2 30 54.

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för Högsäter stationssamhälle, Älvsborgs län.

Gällande byggnadsplan har fastställts av Länsstyrelsen den 12 juni 1951. Ändringsförslaget innebär dels en utökning av planområdet med åtta tomtplatser för bostadsbebyggelse och dels en omdisponering av området omkring samhällets vattentäkt som nu funnits inom industriområdet på fastigheten Högsäter Prästegården 1<sup>1</sup>.

Den föreslagna bostadsgruppen är identisk med den grupp på prästgårdsjorden som undantogs vid byggnadsplanens fastställelse.

Den ovannämnda omdisponeringen av området omkring samhällets vattentäkt innebär att viss del av det berörda industriområdet anvisas som parkmark. Industriområdet söder om skyddsområdet är föreslaget för att samhället i möjlig mån skall bli kompenserat för den industri/mark som sålunda skall utgå.

För området av Länsstyrelsen den 12 juni 1951 fastställda byggnadsplanebestämmelser skola fortfarande gälla.

Vänersborg den 1 april 1954.

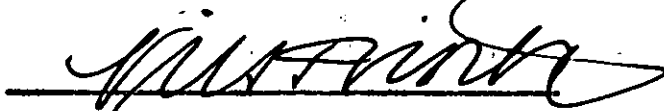
B. Högberg.

Tillhör Länsstyrelsens i Älvsborgs län beslut den 20 oktober 1954, IIIG2 30 54; betygar

På tjänstens vägnar:

Birger Carlo

Bestyrkes å tjänstens vägnar:



Utan avgift.