



**Kommunstyrelsen**

---

**Plats och tid:** Furåsen, stora salen, onsdagen den 28 augusti 2019 kl 08.30-14.55

**Beslutande:**

Tobias Bernhardsson (C) ordf  
Louise Blom (C)  
Marion Pelli (C)  
Leif Söderquist (C)  
Kenneth Carlsson (L)  
Bengt Melin (M) tjug ersättare för Linda  
Jansson (M)  
Jörgen Andersson (SD)  
Karl-Erik Segersax (SD)  
Ulla Börjesson (S)  
Magnus Fröberg (S)  
Urban Henriksson (S)

**Närvarande ej tjänstgörande ersättare**

Birgitta Mehamedi Örn (C)  
Magnus Bandgren (C)  
Lars Karlsson (V)  
Bo Ljung (L)

**Övriga närvarande**

Se nästa sida

Övriga deltagare anges i respektive paragraf

Eventuella jäv och ersättares tjänstgöring vid jäv anges i respektive paragraf  
Sammanträdet är öppet för allmänheten. Ingen närvarande.

**Utses att justera:** Urban Henriksson

**Justeringsplats och tid:** Kommunkontoret, den 2 september 2019 Paragrafer §§ 149-174  
kl 17.00

Underskrifter

Ordförande: \_\_\_\_\_ *Tobias Bernhardsson* \_\_\_\_\_  
Tobias Bernhardsson

Justerare: \_\_\_\_\_ *Urban Henriksson* \_\_\_\_\_  
Urban Henriksson

Sekreterare: \_\_\_\_\_ *Barbro Isaksson* \_\_\_\_\_  
Barbro Isaksson

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsorgan: **Kommunstyrelsen**

Sammanträdesdatum: 2019-08-28

Anslaget sätts upp: 2019-09-04

Anslaget tas ned: 2019-09-26

Protokollet förvaras på kommunkontoret

Underskrift: \_\_\_\_\_ *Barbro Isaksson* \_\_\_\_\_  
Barbro Isaksson



**Kommunstyrelsen**

---

**Övriga närvarande**

Susanne Korduner, kommunchef

Per Wahlén, HR-/Administrativ chef, §§ 149-153

Maria Wagerland, avdelningschef Samhällsutveckling, §§ del av 160-173

Johan Karlsson, fastighetsförvaltare, §§ del av 160-164

Eva Aronsson, Arbetsmiljöverket, § 174

Karin Kåberger, Arbetsmiljöverket, § 174

Linda Larsson, HR-specialist, § 174

Barbro Isaksson, nämndsekreterare



**Kommunstyrelsen**

---

**Innehållsförteckning**

KS § 149 .....	5
<b>Ändring på dagens föredragningslista .....</b>	<b>5</b>
KS § 150 Dnr KS 2019/108, 2019/225, 2019/256, 2019/155 .....	6
<b>Kommunchefens information .....</b>	<b>6</b>
KS § 151 .....	7
<b>Presentation av HR/Administration inklusive AME/Integration .....</b>	<b>7</b>
KS § 152 Dnr KS 2019/45 .....	8
<b>Långsiktig lösning för en mer effektiv lokalanvändning, information .....</b>	<b>8</b>
KS § 153 Dnr KS 2019/212 .....	9
<b>Svar på Motion avseende Tomma/outnyttjade lokaler i kommunen .....</b>	<b>9</b>
KS § 154 Dnr KS 2019/214 .....	11
<b>Inköp av nytt verksamhetsystem inom sektor Omsorg (Lifecare) .....</b>	<b>11</b>
KS § 155 Dnr KS 2019/242 .....	13
<b>Avgift för hemtjänst och hemsjukvård i annan kommun 2019 .....</b>	<b>13</b>
KS § 156 Dnr KS 2019/227 .....	14
<b>Verksamhetsplan och budget 2020, Fyrbodals Kommunalförbund .....</b>	<b>14</b>
KS § 157 Dnr KS 2019/226 .....	15
<b>Budget tillväxtmedel 2020, Fyrbodals Kommunalförbund .....</b>	<b>15</b>
KS § 158 Dnr KS 2019/175 .....	16
<b>Riktlinjer Redovisning och uppföljning, revidering .....</b>	<b>16</b>
KS § 159 Dnr KS 2019/189 .....	18
<b>Ägarens åtgärder avseende Gatersbyn 120 Fastighets AB med anledning av att bolaget förbrukat mer än hälften av sitt aktiekapital .....</b>	<b>18</b>
KS § 160 Dnr KS 2019/39 .....	20
<b>Försäljning av Gatersbyn 1:120 .....</b>	<b>20</b>
KS § 161 Dnr KS 2019/253 .....	22
<b>Renovering av avloppsanläggning Torps skola, Torps Prästgård 1:13 .....</b>	<b>22</b>
KS § 162 Dnr KS 2019/138 .....	24
<b>Försäljning av mark, delar av Torsberg 1:63, till Ödeborgs IF .....</b>	<b>24</b>
KS § 163 Dnr KS 2019/218 .....	26
<b>Ansökan om bidrag för 2019, Dalslands Konstförening .....</b>	<b>26</b>
KS § 164 Dnr KS 2019/159 .....	27
<b>Ansökan om upprustningsbidrag, Högsäters Tennisklubb .....</b>	<b>27</b>
KS § 165 Dnr KS 2019/215 .....	28
<b>Ändring av stadgar för stiftelsen för Dalslands kanals framtida bestånd .....</b>	<b>28</b>
KS § 166 Dnr KS 2019/230 .....	30
<b>Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, revidering .....</b>	<b>30</b>
KS § 167 Dnr KS 2019/219 .....	31
<b>Drift av bassäng vid Dalslands sjukhus, utredning .....</b>	<b>31</b>
KS § 168 Dnr KS 2019/200 .....	32
<b>Riktlinje för Brottsförebyggande rådet (BRÅ) i Färgelanda kommun .....</b>	<b>32</b>



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 169 .....	33
<b>Rapporter</b> .....	33
KS § 170 Dnr KS 2019/12 .....	34
<b>Meddelanden</b> .....	34
KS § 171 Dnr KS 2019/11 .....	36
<b>Anmälan av delegationsbeslut</b> .....	36
KS § 172 .....	47
<b>Arbetsutskottets protokoll 2019-08-21</b> .....	47
KS § 173 .....	48
<b>Övriga ärenden</b> .....	48
KS § 174 .....	49
<b>Kommunstyrelsens arbetsmiljöansvar</b> .....	49



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 149

**Ändring på dagens föredragningslista**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att under punkten Övriga ärenden ställs fråga om klippning grönytor.

\_\_\_\_\_



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 150 Dnr KS 2019/108, 2019/225, 2019/256, 2019/155  
**Kommunchefens information**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Kommunchefen informerar om:

- Vakansprövningar avseende tillsättning av tjänster samt nyttjande av konsulttjänster utifrån kommunstyrelsens beslut 12 juni 2019 (§ 133).
- Pågående arbete med Mål- och resursplan 2020-2022.
- Genomlysning av enheten Kultur och Fritid.
- Beslutad Instruktion avseende tillfälligt hemarbete.
- Kommunstyrelsen (KS) beslutar 22 maj 2019 (§ 110) om Undersökning av förutsättningarna för att bilda kommunalt naturreservat i Sundsbroområdet, Ellenö. Beslut fattas i ärendet i oktober 2019. Arbetet pågår men då underlag för beslut är beroende av andra myndigheters delaktighet kommer inte ärendet att vara klart för beslut i KS i oktober 2019.
- Genomförda företagsbesök.

---

**Beslutet expedieras till:**

Diariet



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 151

**Presentation av HR/Administration inklusive AME/Integration**

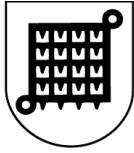
**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Ansvarig enhetschef informerar om verksamhetens organisation och innehåll.

\_\_\_\_\_



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 152

Dnr KS 2019/45

**Långsiktig lösning för en mer effektiv lokalanvändning, information**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar 16 januari 2019 § 26, att ge kommunchefen i uppdrag att utreda långsiktiga lösningar för en mer effektiv lokalanvändning. Uppdraget ska återredovisas i augusti 2019.

HR-/Administrative chefen informerar om utredningsarbetet så här långt.

\_\_\_\_\_

**Beslutet expedieras till:**

Diariet





**Kommunstyrelsen**

---

KS § 153

Dnr KS 2019/212

**Svar på Motion avseende Tomma/outnyttjade lokaler i kommunen**

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att anse motionen besvarad. Motionärens yrkanden ingår i pågående utredningsarbete avseende långsiktiga lösningar för en mer effektiv lokalanvändning som ska redovisas till kommunstyrelsen hösten 2019.

**Ärendebeskrivning**

Inger Bäcker (V) har i motion avseende tomma och outnyttjade lokaler i kommunen yrkat att:

- flytta kommunhuset till Furåsen,
- använda nuvarande kommunkontor till de sektioner som kan ha anknytning till Valboskolans psykosociala verksamhet ex kuratorer, psykolog, skolsköterska etc,
- använda delar av nuvarande kommunkontor till musikskola och fritidsgård.

Kommunstyrelsen beslutar 23 januari 2019 (§ 16) att ge kommunchefen i uppdrag att utreda långsiktiga lösningar för en mer effektiv lokalanvändning. Frågeställningar som ska beaktas är till exempel:

- samlat skol- och socialkontor?
- samlat kommunledningskontor i Furåsen?
- långsiktig lösning för ESS/LSS-verksamheten?
- ett Centrumhus som kan nyttjas och hållas öppet fler timmar i veckan?
- Kyrkskolan som familj och ung/vuxcentrum?
- se över möjligheten om ett inköp av f d församlingshemmet kan bidra till synergieffekter?
- fler alternativ?

Motionärens yrkanden ingår i det utredningsarbete som pågår och som kommer att presenteras för kommunstyrelsen hösten 2019. Motionen bör därmed anses som besvarad.

Forts



**Kommunstyrelsen**

---

Forts KS § 153

**Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 173.  
HR-avdelningens tjänsteskrivelse daterad 10 juli 2019.  
Motion ”Tomma/outnyttjade lokaler i kommunen”.

HR-/Administrativ chef informerar.

---

**Beslutet expedieras till:**

Kommunfullmäktige  
Diariet



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 154

Dnr KS 2019/214

**Inköp av nytt verksamhetssystem inom sektor Omsorg (Lifecare)**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att köpa Lifecare Vård och Omsorg och Lifecare Individ- och familjeomsorgen av leverantören Tieto.

Införandekostnaden 1 035 000 kr finansieras med sektor Omsorgs reinvesteringsmedel då nuvarande verksamhetssystem byts ut. Införandekostnaden fördelas på åren 2019 och 2020. Support och underhållsavgiften 35 000 kr per månad är densamma som för Magna Cura och finansieras inom befintlig budgetram.

**Ärendebeskrivning**

Nuvarande verksamhetssystem i sektor Omsorg Magna Cura är inte framtidssäkrat och utvecklas inte vidare då nya system arbetas fram av leverantören.

Sektor Omsorg har i dag och har så haft sedan slutet av januari 2016 ett nyttjandeavtal med Magna Cura, ett verksamhetssystem som inte utvecklas vidare. Magna Curas nya version går under namnet Combine. Några kommuner som tidigare har haft Magna Cura har valt att gå över till detta verksamhetssystem i takt med att detta system utvecklas. För Färgelanda kommuns del är inte detta ett alternativ då kommunen måste ha samma verksamhetssystem som övriga Dalslandskommuner för att kunna såväl samverka/samarbeta som ha gemensamt finansierade verksamheter tillsammans.

Nuvarande verksamhetssystem Magna Cura byts ut mot det nya verksamhetssystemet Lifecare (leverantör Tieto) med start under hösten 2019.

**Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 174.

Sektor Omsorgs tjänsteskrivelse daterad 3 juli 2019.

Huvudavtal Lifecare/Procapita Vård och omsorg respektive Huvudavtal Lifecare/Procapita Individ- och familjeomsorgen.

Kommunchefen informerar.

\_\_\_\_\_

Forts



**Kommunstyrelsen**

---

Forts KS § 154

**Beslutet expedieras till:**

Socialchefen

IT-chefen

Ansvarig ekonom

Diariet



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 155

Dnr KS 2019/242

**Avgift för hemtjänst och hemsjukvård i annan kommun 2019**

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar om ersättning för hemtjänst och hemsjukvård i annan kommun 2019 enligt VästKoms rekommendationer enligt följande:

Ersättning för hemtjänst i annan kommun 2019 med 412 kr/timme.

Ersättning för hemsjukvård i annan kommun 2019 med 669 kr/timme.

**Ärendebeskrivning**

VästKom rekommenderar årligen de 49 kommunerna i Västra Götaland att följa vissa ersättningsnivåer när det gäller hemtjänst eller hemsjukvård som utförs av annan kommun än hemkommunen.

Från 1 maj 2011 har riksdagen beslutat om möjligheter för vistelsekommun att bland annat erhålla ersättning från bostadskommun för utförd hemtjänst vid tillfällig vistelse i kommunen. Något fast ersättningsbelopp anges inte, utan i propositionen anges att bosättningskommunen ska ersätta vistelsekommunen enligt den ersättningsnivå som bosättningskommunen tillämpar. Enligt önskemål från flera kommuner rekommenderar VästKoms styrelse årligen kommunerna i länet ett fast belopp på samma sätt som VästKom årligen anger kostnaden för utförd hemsjukvård.

Rekommendationen för 2019 utgår från omsorgsprisindex (OPI)<sup>3</sup> för hemtjänst.

**Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 151.

Socialnämndens beslut 26 juni 2019 § 50.

Styrelsen för VästKoms beslut 2 april 2019 § 08.

VästKoms tjänsteskrivelse i ärendet.

---

**Beslutet expedieras till:**

Kommunfullmäktige

Diariet



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 156

Dnr KS 2019/227

**Verksamhetsplan och budget 2020, Fyrbodals Kommunalförbund**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Verksamhetsplan och budget 2020 för Fyrbodals Kommunalförbund och samtidigt uttala att kommunalförbundet bör sträva efter att inte indexhöja budgeten varje år, i synnerhet från 2021. Detta med tanke på kommunens ekonomiska förutsättningar under kommande verksamhetsår.

**Ärendebeskrivning**

Förbundets basverksamhet finansieras av medlemskommunerna. Direktionen har den 8 juni 2017 tagit beslut om höjning av medlemsavgiften med 5 kr/invånare för 2018, från 28 kr till 33 kr. Från 2019 sker en indexhöjning med 3 %, med årlig prövning av indexhöjningen i förhållande till förbundets finansiella ställning. Det innebär en höjning av medlemsavgiften för 2020 med 1 kr/invånare, från 34 kr till 35 kr. För Färgelanda kommun innebär det en höjning med cirka 6 600 kr från 224 400 kr till 231 000 kr. Indexhöjningen följer i stort kommunens planeringsförutsättningar för verksamheten.

Verksamhetsplanen beskriver på ett tydligt sätt kommunalförbundets övergripande mål, strategier och mätetal som ska följas upp och återrapporteras till kommunerna.

**Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 152.

Ekonomienhetens tjänsteskrivelse daterad 6 augusti 2019.

Fyrbodals Kommunalförbunds remiss och förslag till verksamhetsplan och budget 2020 daterad 14 juni 2019.

---

**Beslutet expedieras till:**

Fyrbodals Kommunalförbund

Ekonomichefen

Diariet



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 157

Dnr KS 2019/226

**Budget tillväxtmedel 2020, Fyrbodals Kommunalförbund**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Budget tillväxtmedel 2020 för Fyrbodals Kommunalförbund.

**Ärendebeskrivning**

Tillväxtmedlen som tilldelats kommunalförbunden är särskilt riktade för tillväxt i delregionen genom satsningar på näringsliv, kompetensförsörjning, miljö och kultur.

För 2020 visar budgetförslaget en omslutning på 20 500 000 kr vilket innebär att kommunerna finansierar satsningar med 10 000 000 kr i nya tillväxtmedel, vilket motsvarar 37 kr/invånare. Dessa belopp är oförändrade jämfört med 2019. För Färgelanda Kommuns del innebär detta cirka 244 000 kr för 2020.

**Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 153.

Ekonomienhetens tjänsteskrivelse daterad 6 augusti 2019.

Fyrbodals Kommunalförbunds remiss och förslag till budget tillväxtmedel 2020.

---

**Beslutet expedieras till:**

Fyrbodals Kommunalförbund

Ekonomichefen

Diariet



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 158

Dnr KS 2019/175

**Riktlinjer Redovisning och uppföljning, revidering**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Riktlinjer för Redovisning och uppföljning i Färgelanda kommun daterade 19 juni 2019. Beslutet ersätter tidigare beslut taget 2 september 2015 (dnr 2015/273-567).

I och med detta är givet uppdrag av KLU 23 oktober 2017, § 206, avslutat.

**Yrkande**

Ulla Börjesson (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att godkänna Riktlinjer för Redovisning och uppföljning i Färgelanda kommun daterade 19 juni 2019. Beslutet ersätter tidigare beslut taget 2 september 2015 (dnr 2015/273-567). I och med detta är givet uppdrag av KLU 23 oktober 2017, § 206, avslutat.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Ulla Börjessons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt yrkande.

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens ledningsutskott (KLU) ger 23 oktober 2017, § 206, kommunchefen i uppdrag att göra en översyn av processen för den ekonomiska rapporteringen till kommunstyrelsen.

I samband med översynen sker också en revidering av tidigare beslutat Reglemente för Redovisning och uppföljning. Förutom revidering av själva innehållet i dokumentet har detta också ändrats till en riktlinje istället för tidigare reglemente. Detta utifrån beslutad styr- och ledningsmodell i Färgelanda kommun (antagen av KF 22 juni 2016 § 86) som redovisar vilken form kommunens styrdokument ska ha. Riktlinjen innehåller bland annat definitioner, de olika rapporternas innehåll och när de ska presenteras för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar 15 maj 2019 (§ 97) att återremittera ärendet för att arbeta in nämndernas åtaganden i riktlinjerna. Detta är nu infört i förslaget som redovisas.

Forts





## Kommunstyrelsen

---

Forts KS § 158

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 154.

Ekonomienhetens tjänsteskrivelse daterad 4 maj 2019.

Förslag Riktlinjer redovisning och uppföljning daterade 19 juni 2019.

---

### **Beslutet expedieras till:**

Ekonomichefen

Kommunchefens ledningsgrupp

Ekonomienheten

Diariet



## Kommunstyrelsen

---

KS § 159

Dnr KS 2019/189

**Ägarens åtgärder avseende Gatersbyn 120 Fastighets AB med anledning av att bolaget förbrukat mer än hälften av sitt aktiekapital**

### Kommunstyrelsens förslag

Ägaren, Kommunfullmäktige beslutar att återställa aktiekapitalet i bolaget genom ett villkorat aktieägartillskott i enlighet med aktiebolagslagens regler, så att aktiekapitalet efter kapitaltillskottet uppgår till 100 % av bolagets registrerade aktiekapital det vill säga 50 000 kronor. Villkoret för ägartillskottet är att bolagsstyrelsen godkänner en överenskommelse om att pengarna betalas tillbaka till ägaren om och när företagets bokslut visar att företagets egna fria kapital medger det. (vinsten är tillräckligt stor)

Kostnaden för det villkorade ägartillskottet som beräknas bli nästan 50 000 kronor betalas över 2019 års resultat.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar för sin del att, under förutsättning att kommunfullmäktige fattar beslut i ärendet, delegera till kommunstyrelsens ordförande Tobias Bernhardsson att godkänna och underteckna erforderliga handlingar med utgångspunkt i kommunfullmäktiges beslut.

### Jäv

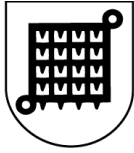
Magnus Fröberg (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet. Lars Karlsson (V) ersätter honom. Jörgen Andersson (SD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet. Birgitta Mehamedi Örn (C) ersätter honom.

### Ärendebeskrivning

Bolaget som ägs till 100 % av Färgelanda kommun har införskaffats som en förberedelse för försäljning av fastigheten Gatersbyn 1:120 med Livsmedelscenter i Väst (Björnhuset). Enligt bolagsordningen är bolagets ändamål ”att äga och förvalta fastigheter för Färgelanda kommun”.

Ingen överföring av kommunala fastigheter har gjorts och bolaget har därför ingen sådan verksamhet som förutsätts i bolagsordningen. De kostnader som har uppstått och som gör att aktiekapitalet i stort sett är förbrukat är hänförliga till lagstadgade administrativa uppgifter under de cirka fem år som bolaget funnits i kommunens ägo.

Forts



## Kommunstyrelsen

---

Forts KS § 159

Vid den bolagsstämma (första kontrollstämman) som har ägt rum 10 januari 2019 har stämman beslutat att driva bolaget vidare för att vid den andra kontrollstämman avgöra om bolaget ska likvideras eller förses med ett ägartillskott om företaget inte på egen hand har kunnat återställa aktiekapitalet.

Ett villkorat aktieägartillskott innebär vanligen att tillskottet ska återbetalas om och när bolagets fria egna kapital medger det. Återbetalningen ska godkännas av bolagsstämman.

Även om aktiekapitalet återställs har kommunstyrelsen att vidta åtgärder enligt kommunallagens bestämmelser, det vill säga föreslå åtgärder som gör att bolaget kan följa ändamålet i sin bolagsordning.

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 156.  
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse daterad 10 maj 2019.  
Förslag till Överenskommelse om villkorat aktieägartillskott från ägaren Färgelanda kommun till Gatersbyn 120 Fastighets AB.

---

### **Beslutet expedieras till:**

Kommunfullmäktige  
Diariet



## Kommunstyrelsen

---

KS § 160  
**Försäljning av Gatersbyn 1:120**

Dnr KS 2019/39

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att som inriktning arbeta vidare med anbudsgivaren som inkommit med högsta budet och ge kommunchefen i uppdrag att arbeta fram nödvändiga underlag för kommunstyrelsens slutliga ställningstagande avseende försäljning av Gatersbyn 1:120.

Kommunstyrelsen beslutar att extra sammanträde genomförs 11 september 2019 kl 16.00 för att behandla ärendet.

### **Reservationer**

Ulla Börjesson (S), Magnus Fröberg (S) och Urban Henriksson (S) reserverar mot beslutet och antecknar följande till protokollet:

*”Socialdemokraterna yrkar avslag på beslutet att som inriktning arbeta vidare med anbudsgivaren som inkommit med högsta budet och ge kommunchefen i uppdrag att arbeta fram nödvändiga underlag för kommunstyrelsens slutliga ställningstagande avseende försäljning av Gatersbyn 1:120.*

*Vi yrkade på att kommunen fortsatt skall äga fastigheten dock i bolagsform. Anledningen till detta är att vi tror att man tillsammans med nuvarande hyresgäster har en möjlighet att utveckla fastigheten i en för kommunens näringsliv positiv utveckling. Detta är inte möjligt om man säljer fastigheten då har man ingen påverkansmöjlighet. Finns också enligt oss allt för många frågetecken vid en eventuell försäljning i dags läget.”*

Jörgen Andersson (SD) och Karl-Erik Segersax (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

### **Yrkanden**

Kenneth Carlsson (L), Bengt Melin (M) och Louise Blom (C) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att som inriktning arbeta vidare med anbudsgivaren som inkommit med högsta budet och ge kommunchefen i uppdrag att arbeta fram nödvändiga underlag för kommunstyrelsens slutliga ställningstagande avseende försäljning av Gatersbyn 1:120.

Forts



## Kommunstyrelsen

---

Forts KS § 160

Jörgen Andersson (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att som inriktning arbeta vidare med den anbudsgivare som bedriver näringsverksamhet i fastigheten (det lägre anbudet) och ge kommunchefen i uppdrag att arbeta fram nödvändiga underlag för kommunstyrelsens slutliga ställningstagande avseende försäljning av Gatersbyn 1:120.

Ulla Börjesson (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att inte anta något av de inkomna anbuden utan att kommunen fortsatt äger fastigheten.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Kenneth Carlsson (L), Bengt Melin (M) och Louise Bloms (C) yrkande, Jörgen Anderssons (SD) yrkande respektive Ulla Börjessons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kenneth Carlsson (L), Bengt Melin (M) och Louise Bloms (C) yrkande.

Kommunstyrelsen har således beslutat att som inriktning arbeta vidare med anbudsgivaren som inkommit med högsta budet och ge kommunchefen i uppdrag att arbeta fram nödvändiga underlag för kommunstyrelsens slutliga ställningstagande avseende försäljning av Gatersbyn 1:120.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutar 12 juni 2019 § 136, att inte anta inkommet anbud avseende industrifastigheten Gatersbyn 1:120. Förvaltningen ges i uppdrag att påbörja nytt anbudsförfarande.

Nytt anbudsförfarande har genomförts och två anbud har inkommit.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 155.

Kommunstyrelsens ordförande, avdelningschef Samhällsutveckling och fastighetsförvaltare informerar.

---

### Beslutet expedieras till:

Kommunchefen

Mark- och exploateringschefen

Diariet



## Kommunstyrelsen

---

KS § 161

Dnr KS 2019/253

### **Renovering av avloppsanläggning Torps skola, Torps Prästgård 1:13**

#### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att tillskjuta medel på totalt 1,0 Mkr för att genomföra projektet.

Finansiering sker genom att kostnaden belastar 2019 års resultat.

#### **Yrkanden**

Ulla Börjesson (S), Kenneth Carlsson (L), Bengt Melin (M), Louise Blom (C) och Marion Pelli (C) yrkar att kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att tillskjuta medel på totalt 1,0 Mkr för att genomföra projektet.

#### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Ulla Börjesson (S), Kenneth Carlsson (L), Bengt Melin (M), Louise Blom (C) och Marion Pelli (C) yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandena.

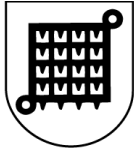
#### **Ärendebeskrivning**

Enligt beslut i kommunstyrelsen 18 september 2016 ska kommunen i samband med försäljning av Torps skola utföra och bekosta renovering av befintlig avloppsanläggning på fastigheten så att den uppfyller dagens krav på rening. I upprättat köpeavtal säljer Färgelanda kommun Torps skola med villkoret att kommunen ska ha genomfört renoveringen av avloppsanläggningen senast 31 december 2019.

Med utgångspunkt från en utredning gjord av Västvatten 2016 frågade Färgelanda Kommun, i juni 2019 tre entreprenörer om offert för att utföra aktuell renovering. Efter inkomna offerter visade det sig att projektet skulle kosta betydligt dyrare än beräknat. Av den anledningen har ny upphandling genomförts enligt LOU genom förenklat förfarande eftersom projektet skulle komma överskrida gränsvärdet. Två anbud inkom.

Beräkning av projektkostnad efter att upphandlingen genomförts. Totalt beräknad kostnad är cirka 1 000 000 kr för att genomföra projektet.

Forts



**Kommunstyrelsen**

---

Forts KS § 161

Anledningen till den stora prisskillnaden mellan uppskattat pris 2016 och inkomna anbud förklaras av att den befintliga anläggningen inte går att renovera enligt de förslag vi fick 2016, då den inte hade uppfyllt kraven. I det ursprungliga priset fanns heller ingen demonteringskostnad och inga markarbeten var inräknade.

**Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 166.  
Avdelning Samhällsutvecklings tjänsteskrivelse daterad 7 augusti 2019.

Avdelningschef Samhällsutveckling informerar.

---

**Beslutet expedieras till:**  
Kommunfullmäktige  
Diariet



## Kommunstyrelsen

---

KS § 162

Dnr KS 2019/138

**Försäljning av mark, delar av Torsberg 1:63, till Ödeborgs IF**

### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att sälja delar av Torsberg 1:63 för ett markpris på 0.04 kr per kvadratmeter till Ödeborgs IF. Området är ungefärligt markerat på kartbilaga 2, cirka 23 000 kvm.

Köparen skall betala samtliga kostnader i samband med köpet såsom eventuella kostnader för vatten och avlopp, förrätningskostnader, lagfartskostnader och övriga kostnader som hör samman med köpet.

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar för egen del, under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner försäljning enligt ovan, att delegera till Maria Wagerland, avdelningschef Samhällsutveckling, att godkänna erforderliga köpehandlingar samt bemyndiga henne att underteckna dessa.

### **Yrkande**

Ulla Börjesson (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar:

- att föreslå kommunfullmäktige att sälja delar av Torsberg 1:63 för ett markpris på 0.04 kr per kvadratmeter till Ödeborgs IF. Området är ungefärligt markerat på kartbilaga 2, cirka 23 000 kvm. Köparen skall betala samtliga kostnader i samband med köpet såsom eventuella kostnader för vatten och avlopp, förrätningskostnader, lagfartskostnader och övriga kostnader som hör samman med köpet.
- att kommunstyrelsen för egen del beslutar, under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner försäljning enligt ovan, att delegera till Maria Wagerland, avdelningschef Samhällsutveckling, att godkänna erforderliga köpehandlingar samt bemyndiga henne att underteckna dessa.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Ulla Börjessons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet.

### **Ärendebeskrivning**

Ödeborgs IF har inkommit med en förfrågan om att få köpa del av kommunens fastighet Torsberg 1:63. Det aktuella området ligger inom planlagt område som

Forts





## Kommunstyrelsen

---

Forts KS § 162

anger idrott. Avgränsningen utgörs av gräns för idrottsändamål.

Av de handlingar som hittats konstateras att de anläggningar/byggnader som finns på området verkar ägas av Ödeborgs IF. Något som dock inte helt kan fastställas. Inga arrendeavtal/nyttjanderättsavtal finns som reglerar byggnaderna som är belägna på kommunens mark.

Förslaget till markpris grundar sig på tidigare försäljningar av mark till idrottsföreningar.

Sedan arbetsutskottets sammanträde har aktuell yta kontrollerats och denna uppgår till cirka 23 000 kvm.

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 167.

Avdelning Samhällsutvecklings tjänsteskrivelse inklusive kartbilaga daterad 7 augusti 2019.

Ödeborgs IF:s förfrågan om marköverlåtelse daterad den 11 april 2019.

Avdelningschef Samhällsutveckling informerar.

---

### **Beslutet expedieras till:**

Kommunfullmäktige

Diariet



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 163

Dnr KS 2019/218

**Ansökan om bidrag för 2019, Dalslands Konstförening**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att avslå ansökan från Dalslands Konstförening då ansökan inte är förenlig med nuvarande riktlinjer.

**Ärendebeskrivning**

Dalslands Konstförening ansöker om bidrag för 2019. Ett bidrag som fast engångsbelopp är inte förenligt med riktlinjerna.

Föreningen ska ha sitt säte och bedriva verksamhet i kommunen för i huvudsak permanent bosatta invånare i Färgelanda kommun. Om synnerliga skäl föreligger kan verksamheten bedrivas i annan kommun. Principiella undantag beslutas av Kommunstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 164.

Enheten Kultur och Fritids tjänsteskrivelse daterad 22 maj 2019.

Ansökan från Dalslands Konstförening inkommer 22 mars 2019.

Avdelningschef Samhällsutveckling informerar.

---

**Beslutet expedieras till:**

Dalslands Konstförening

Enhetschef Kultur och Fritid

Handläggare Kultur och Fritid

Diariet



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 164

Dnr KS 2019/159

**Ansökan om upprustningsbidrag, Högsäters Tennisklubb**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att avslå ansökan från Högsäters Tennisklubb. Utifrån kommunens ekonomiska situation 2019 finns inte möjlighet att bevilja ansökan om upprustningsbidrag.

**Ärendebeskrivning**

Högsäters Tennisklubb ansöker om upprustningsbidrag för att förnya en del av inventarier. Ett upprustningsbidrag som fast engångsbelopp är inte förenligt med riktlinjerna, dock kan föreningen ansöka och beviljas aktivitetsbidrag och bidrag om tillfällig förhyrning enligt gällande riktlinjer.

Om synnerliga skäl föreligger kan principiella undantag beslutas av Kommunstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 165.  
Enheten Kultur och Fritids tjänsteskrivelse daterad 22 maj 2019.  
Ansökan från Dalslands Konstförening daterad 29 april 2019.

Avdelningschef Samhällsutveckling informerar.

---

**Beslutet expedieras till:**

Högsäters Tennisklubb  
Enhetschef Kultur och Fritid  
Handläggare Kultur och Fritid  
Diariet



## Kommunstyrelsen

---

KS § 165

Dnr KS 2019/215

### **Ändring av stadgar för stiftelsen för Dalslands kanals framtida bestånd**

#### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att Färgelanda kommun för sin del inget har att erinra mot stiftelsens styrelses förslag till ändringar av stadgarna för stiftelsen för Dalslands kanals framtida bestånd.

#### **Ärendebeskrivning**

Styrelsen för ”Stiftelsen för Dalslands kanals framtida bestånd” har efter ett ägarsamråd föreslagit att stiftarna antar ett antal ändringar av stadgarna.

Förslaget till ändringarna är en följd av

- förändrad organisation inom region Värmland
- att Dalslandskommunernas kommunalförbund som valt vissa av ledamöterna/ersättarna i styrelsen inte längre är verksam,
- behovet att förtydligande av begreppet ”regionen”.

Dessutom föreslås Dalslands Kanal AB:s rätt att utse ledamot/ersättare i stiftelsens styrelse upphöra. Styrelsens storlek minskar därigenom från sex ledamöter/ersättare till fem.

Ändringar:

§ 2 i stadgarna

Ändring med anledning av att kommunalförbundet Region Värmland som svarat för stiftaren Värmlands läns landstings uppgifter har upphört den 1 januari 2019. Huvudmannskapet övertas av region Värmland. I sak torde ändringen inte påverka stiftelsens arbete.

§ 2, 7, och 8 i stadgarna

Redaktionell ändring – Den tidigare benämningen ”regionen” förtydligas till Västra Götalandsregionen.

§ 4 i stadgarna

Uppgiften av välja ledamot/ersättare som ska representera kommunerna Åmål, Mellerud, Dals-Ed, Bengtsfors och Färgelanda i styrelsen överlämnas till Fyrbodals Kommunalförbund. Det valet har tidigare gjorts av Dalslandskommunernas Kommunalförbund som numera har upphört. Teoretiskt innebär förslaget att även andra kommuner än stiftarna kan påverka sammansättningen av styrelsen. Kommunledningskontoret förutsätter i beslutsförslaget att de kommuner som inte ingår i kretsen stiftare håller en låg profil när valen förrättas.

Forts



## Kommunstyrelsen

---

Forts KS § 165

Dalslands Kanal AB fråntas möjligheten att välja representant i styrelsen. Förslaget innebär att jävsproblematik och dubbla lojaliteter kan undvikas.

Stiftelsen är en av ägarna till Dalslands Kanal AB och genom ändringen tydliggörs hur stiftelsens ombud vid bolagsstämman i bolaget ska utses.

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 160.  
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse daterad 31 juli 2019.  
Stiftelsens begäran om stadgeändring daterad 4 juni 2019.

---

**Beslutet expedieras till:**  
Kommunfullmäktige  
Diariet



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 166

Dnr KS 2019/230

**Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, revidering**

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa förslag till revidering av lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

**Ärendebeskrivning**

Enligt 8 kapitlet 1 § regeringsformen meddelas föreskrifter av riksdagen genom lag och av regeringen genom förordning. Föreskrifter kan också, efter bemyndigande av riksdagen eller regeringen, meddelas av andra myndigheter än regeringen och av kommuner. Reglerna i 8 kapitlet regeringsformen möjliggör att viss angiven föreskriftsrätt inte delegeras till kommunalförbund.

Nuvarande lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön fastställdes av respektive kommuns fullmäktige under 2014. Förslaget är reviderat utifrån lagändringar, laghänvisningar och vissa redaktionella ändringar.

Direktionen för Dalslands miljö- och energiförbund beslutar vid sitt sammanträde 14 juni 2019 § 18, att rekommendera berörda kommunfullmäktige att fastställa förslag till revidering av Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

**Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 161.

Dalslands miljö- och energiförbunds protokoll 14 juni 2019 § 18.

Dalslands miljö- och energinämnds protokoll 3 maj 2019 § 31.

Förslag Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön – revidering.

---

**Beslutet expedieras till:**

Kommunfullmäktige

Diariet



## Kommunstyrelsen

---

KS § 167

Dnr KS 2019/219

### **Drift av bassäng vid Dalslands sjukhus, utredning**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att delta i utredningsarbetet kring de legala förutsättningarna för att ekonomiskt bidra till drift av bassängen vid Dalslands sjukhus. Ställningstagande till att ekonomiskt bidra till driften sker efter att utredningen har presenterats.

#### **Yrkande**

Jörgen Andersson (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att delta i utredningsarbetet kring de legala förutsättningarna för att ekonomiskt bidra till drift av bassängen vid Dalslands sjukhus. Ställningstagande till att ekonomiskt bidra till driften sker efter att utredningen har presenterats.

#### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Jörgen Anderssons (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet.

#### **Ärendebeskrivning**

Utifrån fråga från Norra hälso- och sjukvårdsnämnden har kommunstyrelsen i Bengtsfors till kommunstyrelserna i Dals-Ed respektive Färgelanda ställt nedanstående frågor avseende driften av bassängen vid Dalslands sjukhus avseende den del som inte rör rehabilitering efter sjukvårdande behandling:

Är kommunstyrelsen villig att

- delta i en utredning kring de legala förutsättningarna för att ekonomiskt bidra till drift av bassängen vid Dalslands sjukhus?
- bidra ekonomiskt till driften av bassängen vid Dalslands sjukhus?

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 162.  
Skrivelse från Bengtsfors kommun daterad 12 juni 2019.

---

#### **Beslutet expedieras till:**

Bengtsfors kommun  
Kommunchefen  
Diariet



## Kommunstyrelsen

---

KS § 168

Dnr KS 2019/200

### **Riktlinje för Brottsförebyggande rådet (BRÅ) i Färgelanda kommun**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna riktlinjerna för det brottsförebyggande rådet i Färgelanda kommun daterade 23 april 2019.

#### **Ärendebeskrivning**

Syftet med riktlinjerna är att klargöra ansvarsnivåerna och ramarna för det brottsförebyggande rådet och det brottsförebyggande arbetet. Riktlinjerna ska användas som stöd vid arbetet och förtydliga berördas ansvar.

Riktlinjerna beskriver ansvarsfördelningen mellan kommunstyrelsen, förtroendevalda respektive tjänstemän i brottsförebyggande rådet. Vidare beskriver riktlinjerna vad som skiljer styr- respektive arbetsgruppens ansvar samt hur kommunikation mellan grupperna ska ske.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 augusti 2019 § 158.

Kommunchefens stabs tjänsteskrivelse daterad 9 april 2019.

Förslag till Riktlinjer för Brottsförebyggande rådet (BRÅ) i Färgelanda kommun daterade 23 april 2019.

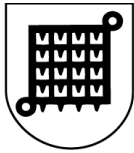
---

#### **Beslutet expedieras till:**

Folkhälsostrategen

Diariet





**Kommunstyrelsen**

---

KS § 169

**Rapporter**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga rapporterna till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Förtroendevalda med uppdrag i olika organ har att skriftligen rapportera om beslut/händelser från dessas sammanträden och som kan komma att påverka Färgelanda kommun.

Skriftliga rapporter lämnas genom sammanställning från Kommuninvest medlemsmöte 2019-01-24, bolagsstämmaprotokoll Dalslands Turist AB 2019-04-23, Ungdomsrådets protokoll 2019-05-22 respektive 2019-06-05, Folkhälsorådets protokoll 2019-06-07, minnesanteckningar från Brottsförebyggande rådets styrgrupp 2019-06-10 samt lägesrapport till styrelse/beredningsgrupp Samordningsförbundet Väst 2019-07-18.

\_\_\_\_\_



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 170  
**Meddelanden**

Dnr KS 2019/12

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga bifogade meddelanden till handlingarna.

\_\_\_\_\_



**Kommunstyrelsen**

---

Meddelandelistan



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 171  
**Anmälan av delegationsbeslut**

Dnr KS 2019/11

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga bifogade delegationsbeslut till handlingarna.

\_\_\_\_\_



**Kommunstyrelsen**

---

Delegationslista 1 av 10



**Kommunstyrelsen**

---

Delegationslista 2 av 10



**Kommunstyrelsen**

---

Delegationslista 3 av 10



**Kommunstyrelsen**

---

Delegationslista 4 av 10





**Kommunstyrelsen**

---

Delegationslista 5 av 10



**Kommunstyrelsen**

---

Delegationslista 6 av 10



**Kommunstyrelsen**

---

Delegationslista 7 av 10



**Kommunstyrelsen**

---

Delegationslista 8 av 10



**Kommunstyrelsen**

---

Delegationslista 9 av 10



**Kommunstyrelsen**

---

Delegationslista 10 av 10



**Kommunstyrelsen**

---

KS § 172  
**Arbetsutskottets protokoll 2019-08-21**

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga protokollet till handlingarna.

\_\_\_\_\_



## Kommunstyrelsen

---

KS § 173

### Övriga ärenden

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

#### Ärendebeskrivning

Bo Ljung (L) undrar om klippning av grönytor har skett. Kommunchefen informerar att så har skett på enstaka ytor i centralorterna.

---





## Kommunstyrelsen

---

KS § 174

### **Kommunstyrelsens arbetsmiljöansvar**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

#### **Ärendebeskrivning**

Arbetsmiljöverkets representanter informerar om kommunstyrelsens arbetsmiljöansvar och Arbetsmiljöverkets inspektioner och tillsyn.

---