



Mark-och exploatering
Mark-och exploateringschef
Maria Wagerland
0528-567163

Kommunstyrelsen

maria.wagerland@fargelanda.se

Tillbyggnad Högsäters brandstation

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen beslutar att ny upphandlingsprocess ska genomföras.

Ärendebeskrivning:

Norra Älvsborgs Räddningsförbund upprättade 2017 en kalkyl som avsåg en tillbyggnad för att göra förbättringar i arbetsmiljön på Högsäters brandstation.

Med denna kalkyl som grund godkändes ett investeringsanslag på 1,4 Mkr för arbetsmiljöförbättringar i kommunfullmäktige 2017-10-18.

En upphandlingsprocess av aktuell tillbyggnad har nu genomförts. Samtliga inkomna anbud förkastas då de inte uppfyller skallkraven.

Lägsta anbud indikerar på att totalkostaden för tillbyggnaden överstiger tidigare utförd kalkyl med ca 1-1,5 Mkr. Detta trots att tillbyggnadens totala yta har minskats i förhållande till den byggnadsyta som kalkylen baserades på.

Kalkylen som upprättades var inte heller komplett i alla delar.

Det upprättade anbudsunderlaget innefattar samtliga delar avseende arbetsmiljöförbättringarna.

Susanne Korduner
Kommunchef

Patrick D`Imporzano
Sektorchef
sambällsutveckling

Beslutet skickas till:
Norra Älvsborgs Räddningsförbund
Sektor Samhällsutveckling



Mark-och exploatering
Mark-och exploateringschef
Maria Wagerland
0528-567163

Kommunstyrelsen

maria.wagerland@fargelanda.se

Renovering Höjdenskolan

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar att tillskjuta medel på totalt 9 Mkr för att genomföra renovering av Höjdenskolan etapp 1.

Ärendebeskrivning:

Förutsättningar i upphandlingsprocessen.

Etapp 1 Klart 31/12- 2018

Ingående delar:

Renovering av Höjdenskolan invändigt samt husdel B och C samt samtliga utvändiga arbeten på hela skolbyggnaden (A+B+C) inklusive takomläggning och ny skolgård.

Etapp 2 : Klart 31/7 – 2019

Ingående delar:

Option 1: Renovering av Höjdenskolan invändigt, husdel A.

Option 2: Solceller på Yttertak.

Optionen innebär att kommunen har möjlighet (ej tvingande) att beställa till ett nu fastslaget pris.

Kostnadsutvärdering baserad på inkomna anbud

Etapp 1

Byggentreprenad och ny skolgård	26,6 Mkr
Beslutade medel MRP 2018	17,6 Mkr
”Underfinansierat”	9,0 Mkr
Bidrag är sökt från Boverket, vilket maximalt kan ge	6,0 Mkr



Etapp 2

Option 1: Byggentrepenad

5,5 Mkr

Option 2: Solceller

0,8 Mkr

Totalkostnaden är beräknat enligt följande:

Anbud, prognos tilläggssarbeten, projektering, besiktningkostnader
samt bygglov

Susanne Korduner
Kommunchef

Patrick D`Imporzano
Sektorchef samhällsutveckling

Beslutet skickas till:
Sektor Samhällsutveckling

