



Kommunstyrelsen

Plats och tid: Handlingskraftig, kommunkontoret onsdag 29 juni 2016, kl. 17.00 – 19.45

Beslutande:

Ulla Börjesson (S) ordf
Tommy Larsson (S)
Rune Månsson (S)
Edgardo Varas (S)
Lars Karlsson (S)
Urban Henriksson (S)
Kenneth Carlsson (L)
Tobias Bernhardsson (C)
Marion Pelli (C)
Leif Söderqvist (C)
Linda Jansson (M)
Peter Johansson (KD) ers av Maino Svensson (C) from §173
Patrik Rydström (SD) ers av Per Krokström (M)

**Närvarande ej tjänstgörande
ersättare**

Bengt-Ove Magnusson (S)
Maino Svensson (C) tom §172
Håkan Gusteus (L)

Övriga närvarande

Lars-Göran Berg, kommunchef
Marianne Martinsson, sekr
Fredrik Sivula, sekr
Kristina Olsson, ekonomichef
Se i övrigt resp. §

Sammanträdet är stängt för allmänheten.

Utses att justera: Linda Jansson (M)

Paragrafer §§ 172-174

Underskrifter

Ordföranden: _____
Ulla Börjesson

Justeringsman: _____
Linda Jansson

Sekreterare: _____
Fredrik Sivula

BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsorgan: Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2016-06-29
Anslags uppsättande 2016-07-04
Anslags nedtagande 2016-07-30
Protokollet förvaras på kommunkontoret

Underskrift _____



Kommunstyrelsen

KS § 172 Dnr 2015/221
Fördelning av investeringar i Björnhuset

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna investeringar upp till av kommunfullmäktige beslutade investeringsram på 10 mnkr. (2015-09-02, § 110)

Kommunstyrelsen beslutar tillika att förvaltningen ska redovisa upphandlingsarbetet som har utförts i samband med investeringarna i Björnhuset. Redovisningen ska ha fokus på investeringsramen på 10 mnkr och redovisas till kommunstyrelsesammanträdet 2016-09-07.

Reservation

Peter Johansson (KD), Tobias Bernhardsson (C), Marion Pelli (C), Leif Söderqvist (C), Linda Jansson (M) och Per Krokström (M) reserverar sig mot beslutet och noterar följande till protokollet.

"Reservation mot Kommunstyrelsens beslut i ärendet "Fördelning av investeringar i Björnhuset". Ärendet var föremål för behandling vid Kommunstyrelsens möte 2016-06-29. 6 av 13 ledamöter vid mötet yrkade på återremiss samt reserverade sig mot beslutet att "genomföra resterande investeringar upp till av Kommunfullmäktige beslutade investeringsram på 10 mnkr." (2015-0902, § 110)

Underlaget till beslutet är inte fullständigt. Kommunstyrelsens föregående beslut i ärendet där Kommunstyrelsen beslutade hur de tio miljonerna skall fördelas i olika etapper saknas. Vid det mötet fattade Kommunstyrelsen beslut om etapp 1 samt etapp 3. De två etapperna var kostnadsberäknade till fyra miljoner kr. I underlaget till beslut framgår det att utförda eller beställda varor och tjänster uppgår till drygt nio miljoner. Det framgår inte, i det utskickade underlaget, vad slutnotan för etapp 1 och 3 blev. När frågan kom upp vid mötet fick vi reda på att investeringen i Björnhuset etapp 1 och 3 slutade på drygt sex miljoner. Ärendebeskrivning i tjänsteutlåtande daterat 2016-06-27.

"De åtgärder som har krävts för att hyresgästanpassa fastigheten Gatersbyn 1:120 är inne i sin slutfas. De sammanlagda investeringarna uppgår i dagsläget till 9 144 tkr. Förhandlingar förs med DalsSpira Mejeri AB om att de själva ska ta investeringar om 1 969 tkr. Rör och Värme svarar för investeringar om 1 100 tkr. Detta skulle innebära att resterande 6 075 tkr är de investeringar som kommunen gör och som kommer att tas ut på hyrorna.

Användning av resterande investeringsmedel på 3 925 tkr kommer bland annat att användas till byte av takluckor och asfaltering med beräknade kostnader till ca 2 000 tkr."

Tjänsteutlåtandet innehåller endast dessa tre korta stycken men det framkommer ändå att Kommunstyrelsens beslut på fyra miljoner nu är uppe i drygt nio.



Kommunstyrelsen

Forts KS § 172

I andra stycket samt vid muntlig redovisning kommer det fram att Färgelanda kommun har investerat i företagspecifika varor och tjänster. Sammanlagt nästan 2 miljoner. Dessutom förs förhandlingar om det aktuella företaget skall ta investeringen. Det är helt oacceptabelt att Färgelanda kommuns tar på sig investeringar som skall tillhöra externa företag. Dessutom är det ännu inte helt klart om Färgelanda kommun får tillbaka skattebetalarnas pengar eller inte. Det framkommer även att ytterligare ett företag är skyldig Färgelanda kommun pengar. I det här fallet är det 1,1 miljoner. Kommunledningen tar ett mycket stort ansvar när Kommunstyrelsens beslut inte följs. Kommunledningen tar även ett mycket stort ansvar när nya investeringar görs utan några beslut varken i Kommunfullmäktige eller i Kommunstyrelsen.

Ärendet har kallats "Fördelning av investeringar i Björnhuset". Det är helt missvisande om Kommunstyrelsen inte skall göra någon fördelning utan anslår hela det aktuella beloppet. Det finns en stor osäkerhet i de kalkyler som presenteras. Kommer vi att få tillbaka skattebetalarnas pengar eller inte. Räcker de tio miljonerna till det som Kommunfullmäktige avsåg i beslutet. Utan svar på dessa frågor och andra väsentliga frågor borde ingen kunna fatta något beslut i detta ärende.

Linda Jansson(M)

Tobias Bernhardsson(C)

Per Krokström(M)

Peter Johansson (KD)

Leif Söderqvist (C)

Marion Pelli (C)"

Yrkanden

Ulla Börjesson (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att godkänna investeringar upp till av kommunfullmäktige beslutade investeringsram på 10 mnkr. (2015-09-02, § 110)

Tommy Larsson (S) yrkar bifall till Ulla Börjessons yrkande med tillägget att förvaltningen ska redovisa upphandlingsarbetet som har utförts i samband med investeringarna i Björnhuset. Redovisningen ska ha fokus på investeringsramen på 10 mnkr och redovisas till kommunstyrelsesammanträdet 2016-09-07.

Kenneth Carlsson (L) yrkar bifall till Ulla Börjessons (S) yrkande.

Tobias Bernhardsson (C) yrkar med instämmande av Per Krokström (M), Linda Jansson (M) och Peter Johansson (KD) på att återremittera ärendet.



Kommunstyrelsen

Forts KS § 172

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner att proposition först ställs på yrkandet på återremiss. Om kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag ställs proposition på Ulla Börjessons (S) med fleras yrkande. Slutligen ställs proposition på Tommy Larssons (S) tilläggsyrkande.

Ordförande ställer proposition på yrkandet om återremiss och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Omrösning begärs.

Voteringsproposition

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsproposition.

Ja-röst för att ärendet ska avgöras idag.

Nej-röst för att ärendet ska avgöras senare.

Omröstningsresultat

7 ja- röster: Tommy Larsson (S), Rune Månsson (S), Edgardo Varas (S), Lars Karlsson (S), Urban Henriksson (S), Kenneth Carlsson (L) och Ulla Börjesson (S).

6 nej-röster: Tobias Bernhardsson (C), Marion Pelli (C), Leif Söderqvist (C), Linda Jansson (M), Per Krokström (M) och Peter Johansson (KD).

Kommunstyrelsen beslutar därmed att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer nu proposition på Ulla Börjessons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att godkänna yrkandet.

Ordföranden ställer proposition på Tommy Larsson (S) tilläggsyrkande. Efter ställd proposition finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att godkänna tilläggsyrkandet.

Således beslutar kommunstyrelsen att bifalla Ulla Börjessons (S) med fleras yrkande samt Tommy Larssons (S) tilläggsyrkande.



Kommunstyrelsen

Forts KS § 172

Ärendebeskrivning

De åtgärder som har krävts för att hyresgästanpassa fastigheten Gatersbyn 1:120 är inne i sin slutfas. De sammanlagda investeringarna uppgår i dagsläget till cirka 9 140 tkr varav cirka 3 070 tkr bedöms avse enskilda näringsidkare. Kommunens investeringar ligger till grund för hyressättningen.

Utöver ovanstående investeringar planeras byte av takluckor och asfaltering.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges protokoll 2015-09-02, § 110

Kommunledningskontoret ekonomiavdelningens tjänsteskrivelse 2016-06-27

Kommunchefen och ekonomichefen informerar

Kommunstyrelsens ordförande informerar

Skickas till:

Kommunchefen
Ekonomichefen
Samhällsbyggnadschefen



Kommunstyrelsen

KS § 173 2015/388
Engångsbidrag till Färgelanda ridklubb

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen delegerar till kommunstyrelsens ledningsutskott att fatta beslut om engångsbidrag till Färgelanda ridklubb för att möjliggöra eventuellt köp av fastighet lämplig för klubbens verksamhet. Vid ett eventuellt köp ska hänsyn tas till aktuellt marknadsvärde.

Kommunstyrelsens beslutar tillika att vid ledningsutskottets handläggning av ärendet om engångsbidrag till Färgelanda ridklubb ska kommunstyrelseledamöterna Linda Jansson (M) och Patrik Rydström (SD) ha närvaro- och yttranderätt.

Yrkanden

Ulla Börjesson (S) yrkar att kommunstyrelsen delegerar till kommunstyrelsens ledningsutskott att fatta beslut om engångsbidrag till Färgelanda ridklubb för att möjliggöra eventuellt köp av fastighet lämplig för klubbens verksamhet. Vid ett eventuellt köp ska hänsyn tas till aktuellt marknadsvärde.

Ulla Börjesson (S) yrkar tillika att vid ledningsutskottets handläggning av ärendet om engångsbidrag till Färgelanda ridklubb ska kommunstyrelseledamöterna Linda Jansson (M) och Patrik Rydström (SD) ha närvaro- och yttranderätt.

Tommy Larsson (S) yrkar bifall på Ulla Börjessons (S) yrkande.

Tobias Bernhardsson (C) yrkar på att kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens ledningsutskott i uppdrag att överlägga frågan om engångsbidrag till köp av fastighet lämplig för klubbens verksamhet. I överläggningen ska kommunstyrelseledamöterna Linda Jansson (M) och Patrik Rydström (SD) ha närvaro- och yttranderätt.

Per Krokström (M) med instämmande av Linda Jansson (M) yrkar avslag på ärendet.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning. Ulla Börjessons (S) med fleras yrkande, Tobias Bernhardssons (C) yrkande och Per Krokströms (M) med fleras yrkande ställs under proposition. Om kommunstyrelsen bifaller Ulla Börjessons (S) med fleras yrkande ställs proposition på Ulla Börjessons (S) tilläggsyrkande. Efter ställda propositioner finner ordföranden att kommunstyrelsen bifaller Ulla Börjessons (S) yrkande.

Omröstning begärs.

Ordföranden meddelar att Ulla Börjessons (S) med fleras yrkande är huvudförslag.



Kommunstyrelsen

Forts KS § 173

Kommunstyrelsen ska nu rösta om Tobias Bernhardssons (C) eller Per Krokströms (M) med fleras yrkande ska vara motförslag i huvudvoteringen.

Efter ställd proposition finner ordföranden att Tobias Bernhardssons (C) yrkande ska vara motförslag i huvudvoteringen.

Omröstning begärs.

Voteringsproposition

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsproposition.

Ja-röst för att Tobias Bernhardssons (C) yrkande ska vara motförslag.

Nej-röst för att Per Krokströms (M) med fleras yrkande ska vara motförslag.

Omröstningsresultat

4 ja-röster: Tobias Bernhardsson (C), Marion Pelli (C), Leif Söderqvist (C) och Maino Svensson (C)

2 nej-röster: Linda Jansson (M), Per Krokström (M)

7 avstår: Tommy Larsson (S), Rune Månsson (S), Edgardo Varas (S), Lars Karlsson (S), Urban Henriksson (S), Kenneth Carlsson (L) och Ulla Börjesson (S)

Kommunstyrelsen beslutar att Tobias Bernhardssons (C) yrkande är motförslag i huvudvoteringen.

Voteringsproposition

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsproposition.

Ja-röst för Ulla Börjessons (S) med fleras yrkande.

Nej-röst för Tobias Bernhardssons (C) yrkande.

Omröstningsresultat

7 ja-röster: Tommy Larsson (S), Rune Månsson (S), Edgardo Varas (S), Lars Karlsson (S), Urban Henriksson (S), Kenneth Carlsson (L) och Ulla Börjesson (S)

6 nej-röster: Tobias Bernhardsson (C), Marion Pelli (C), Leif Söderqvist (C), Linda Jansson (M), Maino Svensson (C) och Per Krokström (M)

Kommunstyrelsen bifaller Ulla Börjessons (S) med fleras yrkande.



Kommunstyrelsen

Forts KS § 173

Mot bakgrund av att Ulla Börjessons (S) med fleras yrkande har bifallits ställs Ulla Börjessons (S) tilläggsyrkande under proposition. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller tilläggsyrkandet.

Kommunstyrelsen beslutar därmed att delegera till kommunstyrelsens ledningsutskott att fatta beslut om engångsbidrag till Färgelanda ridklubb för att möjliggöra eventuellt köp av fastighet lämplig för klubbens verksamhet. Vid ett eventuellt köp ska hänsyn tas till aktuellt marknadsvärde.

Kommunstyrelsens beslutar tillika att vid ledningsutskottets handläggning av ärendet om engångsbidrag till Färgelanda ridklubb ska kommunstyrelseledamöterna Linda Jansson (M) och Patrik Rydström (SD) ha närvaro- och yttranderätt.

Ärendebeskrivning

Nuvarande hyreskontrakt mellan Färgelanda kommun och Sandvalls Gård AB, som upplåts till Färgelanda ridklubb, upphör 2016-06-30. Förhandlingar pågår gällande möjligheter till fortsatt förhyrning.

Ridklubben är samtidigt intresserad av att köpa lämpligt fastighet för klubbens verksamhet.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret ekonomiavdelningens tjänsteskrivelse 2016-06-29

Kommunchefen och kommunstyrelsens ordförande informerar

Skickas till:

Kommunstyrelsens ledningsutskott
Kultur och fritidschefen
Ekonomichefen
Kommunchefen
Färgelanda ridklubb
Linda Jansson (M)
Patrik Rydström (SD)



Kommunstyrelsen

KS § 174 2015/388
Förlängning av hyreskontrakt Slätthult

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar delegera till kommunstyrelsens ordgörande att godkänna ett förlängt hyreskontrakt på fastigheten Slätthult 2:1 med Sandvalls Gård AB att gälla från 2016-07-01 till 2016-12-31.

Kommunstyrelsen bemyndigar kommunstyrelsens ordförande Ulla Börjesson att med kontrasignation av kommunchef Lars-Göran Berg underteckna erforderliga handlingar.

Yrkanden

Ulla Börjesson (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar delegera till kommunstyrelsens ordförande att godkänna ett förlängt hyreskontrakt på fastigheten Slätthult 2:1 med Sandvalls Gård AB att gälla från 2016-07-01 till 2016-12-31.

Kenneth Carlsson (L) yrkar bifall till Ulla Börjessons (S) yrkande med tillägget att kommunstyrelsen bemyndigar kommunstyrelsens ordförande Ulla Börjesson att med kontrasignation av kommunchef Lars-Göran Berg underteckna erforderliga handlingar.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner att proposition ställs på Ulla Börjessons (S) yrkande och därefter på Kenneth Carlssons (L) tilläggsyrkande. Efter ställda proposition finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar att bifalla både Ulla Börjessons (S) och Kenneth Carlssons (L) yrkanden.

Ärendebeskrivning

Nuvarande hyreskontrakt mellan Färgelanda kommun och Sandvalls Gård AB, som upplåts till Färgelanda ridklubb, upphör 2016-06-30. Kommunstyrelsen beslutade 2016-03-23 att föreslå till Sandvalls Gård AB att förlänga hyreskontraktet på Slätthult 2:1 under tiden 2016-07-01 till 2018-06-30. Sandvalls Gård AB har lämnat erbjudande på att förlänga kontraktet från 2016-07-01 till 2016-12-31.



Kommunstyrelsen

Forts KS § 174
Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2016-03-23, § 96

Skickas till:

Kommunstyrelsens ordförande
Kommunchefen
Ekonomichefen
Samhällsbyggnadschefen
Kultur och fritidschefen
Sandvalls Gård AB
Färgelanda ridklubb

Justering

Utdragsbestyrkande