



Bygg- och trafiknämnden

---

**Plats & tid:** Konferenssalen Centrumhuset, Timmervägen 12, torsdagen 30 mars, klockan 13:00-15:30

**Beslutande:**  
Se nästa sida

**Närvarande ej tjänstgörande ersättare:**  
Se nästa sida

**Övriga närvarande:**  
Se nästa sida

Jäv och ersättare vid jäv anges i resp. §

**Justering plats/tid:** Digitalt, onsdagen den 5 april  
**Utses att justera:** Hans Johansson (SD)

Paragrafer  
§§ 13-23

**Underskrifter**

**Ordförande:**

---

Lilian Borg-Hansen (S)

**Justerare:**

---

Hans Johansson (SD)

**Sekreterare:**

---

Linnéa Thor

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsorgan: Bygg- och trafiknämnden  
Sammanträdesdatum: 2023-03-30  
Anslaget sätts upp: 2023-04-05  
Anslaget tas ned: 2023-04-27

Protokollet förvaras i Centrumhuset, Timmervägen 12

Underskrift

---

Linnéa Thor



Bygg- och trafiknämnden

---

**Beslutande:**

Lilian Borg-Hansen (S), ordf.  
Christoffer Wallin (SD), vice ordf.  
Hans Johansson (SD)  
Olle Hagström (L)

**Övriga närvarande:**

Linnéa Thor, Sekreterare  
Peter Ramhage, Bygglovsingenjör  
Sebastian Svensson, Handläggare plan och bygg §§ 13-16



Bygg- och trafiknämnden

## Innehållsförteckning

BTN § 13 .....	4
Fastställande av dagordning .....	4
BTN § 14 .....	5
Uppföljning av tillsynsplan .....	5
BTN § 15 .....	7
Uppföljning internkontrollplan 2022.....	7
BTN § 16 .....	8
Internkontrollplan 2023 .....	8
BTN § 17 .....	9
Utbildning i PBL .....	9
BTN § 18 .....	10
Informationsärende .....	10
BTN § 19 .....	11
Verksamhetsinformation .....	11
BTN § 20 .....	12
Praxis .....	12
BTN § 21 .....	13
Beslut från överrätter .....	13
BTN § 22 .....	14
Anmälan av delegationsbeslut .....	14
BTN § 23 .....	15
Övriga ärenden .....	15

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 13

**Fastställande av dagordning**

Bygg- och trafiknämnden beslutar att fastställa dagordningen.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 14

### **Uppföljning av tillsynsplan**

Dnr: 2023-25

#### **Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden beslutar att lägga informationen om tillsynsplanen till handlingarna.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Information av tillsynsarbetet 2022 utifrån gällande ”Tillsynsplan 2022–2025 för Bygg- och trafiknämndens tillsynsverksamhet i Färgelanda kommun” Antagen av Bygg- och trafiknämnden 2021-12-02 §42 Dnr: 2021–302 Version: 1

#### **Beskrivning av ärendet**

Detta är den första uppföljningen för tillsynsplanen 2022–2025. Då den nya tillsynsplanen för 2022–2025 antogs av Bygg- och Trafiknämnden 2021-12-02.

Under 2022 slutade Lukas Törner som bygglovsingenjör och ersattes av Peter Ramhage. I och med bytet av personal skedde en uppdatering och introduktion för Peter till det pågående tillsynsarbetet. Under året har avdelningen jobbat med ett antal fastigheter som varit föremål för tillsyn enligt Plan- och bygglagen (2010:900, PBL). Handläggarna har haft arbetsmöten gällande tillsynsfrågor samt gjort tre mer omfattande fältobservationer samt fördelat ansvar för respektive ärende.

Under 2022 startades 13 tillsynsärenden. Av dem avslutades 1. Totalt avslutades 10 tillsynsärenden under året. Totalt hanterades 21 ärenden avseende tillsyn.

Utöver det har utskick gjorts beträffande äldre oavslutade ärenden fortsättningsvis från 2014 samt 2017. I utskicken har begäran om kompletteringar gjorts för att kunna avsluta ärendena. Arbetet med att avsluta äldre ärenden har fortsatt framgångsrikt och hela 234 äldre ärenden av olika ärendetyper har avslutats. Målet att avsluta 10 äldre ärenden i dagarkivet har uppnåtts med marginal.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Nedan redogörs tabell med mål ställda i tillsynsplanen och utfallet under år 2022.

Kategori	Mål enligt plan	Utfall	Avvikelse från mål	Totalt antal avslutade
Ovårdad byggnad	5	4	-1	3
Ovårdad tomt	3	12	+9	3
Olovliga åtg.	-	2	-	1
Övriga åtg.*	-	1		
Äldre ärenden i dagarkivet	10	234	+224	234

\*Strandskyddsärenden, eldningsförbud NÄRF.

Ärenden om OVK och hissar hanterades under 2022 kontinuerligt vid tillsynsanmälan. På samma sätt hanterades besiktningsprotokoll från kommunens lekplatser.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 15

**Uppföljning internkontrollplan 2022**

Dnr: 2023-26

**Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden antar uppföljningen av intern kontrollplan för år 2022 enligt bilaga 1.

**Ärendebeskrivning**

Av 6 kap. 6 § i kommunallagen (2017:725) framgår att ”Nämnderna ska var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de bestämmelser i lag eller annan författning som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt”.

Enligt riktlinjerna för intern kontroll i Färgelanda kommun (KS 2019-11-20 § 88 (KS dnr 2019-360)) ska beslut fattas varje år om särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen för nästkommande år. Planen antas senast under december månad. Uppföljning av årets interna kontrollplan sker i samband med att beslut fattas om plan för kommande år.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 16

**Internkontrollplan 2023**

Dnr: 2023-27

**Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden antar förslag till internkontrollplan för år 2023 enligt bilaga 1 samt att punkterna kontroll av delegationsordning och att kontroll av bygglovstaxan läggs till.

**Ärendebeskrivning**

Av 6 kap. 6 § i kommunallagen (2017:725) framgår att ”Nämnderna ska var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de bestämmelser i lag eller annan författning som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt”.

Enligt riktlinjerna för intern kontroll i Färgelanda kommun (KS 2019-11-20 § 88 (KS dnr 2019-360)) ska beslut fattas varje år om särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen för nästkommande år. Planen antas senast under december månad. Uppföljning av årets interna kontrollplan sker i samband med att beslut fattas om plan för kommande år.

**Beslutsgång**

**Yrkande**

Christoffer Wallin (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag samt att punkterna kontroll av delegationsordning och att kontroll av bygglovstaxan läggs till. Ordförande Lilian Borg-Hansen ställer sig bakom yrkandet.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Christoffer Wallins (SD) yrkande och finner att Bygg- och trafiknämnden beslutar enligt yrkandet.

---

Justering

Utdragsbestyrkande





Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 17

**Utbildning i PBL**

Bygglovsingenjör Peter Ramhage håller en utbildning för nämnden gällande Plan- och bygglagen.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 18

**Informationsärende**

Bygg- och trafiknämnden lägger följande information som presenterats under sammanträdet till handlingarna:

—

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 19

**Verksamhetsinformation**

Sekreterare Linnéa Thor informerar om att handläggare Sebastian Svensson har sagt upp sig och avslutar sin tjänst i slutet av maj.

Till nästkommande nämndsammanträde ger nämnden förvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheten för att arbeta fram en ny plan- och bygglovstaxa för 2024 samt dess eventuella utformning.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 20

**Praxis**

Ärendet utgår.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 21  
**Beslut från överrätter**

**Bygg- och trafiknämndens beslut**  
Bygg- och trafiknämnden lägger informationen till handlingarna.

Länsstyrelsen

- 
- 
- 

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 22

**Anmälan av delegationsbeslut**

**Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden lägger delegationsbeslut för perioden 2023-01-25 till 2023-03-22 till handlingarna.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 23

**Övriga ärenden**

Inga övriga ärenden lyfts på sammanträdet.

---

Justering

Utdragsbestyrkande

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: LILIAN BORG HANSEN

Date: 2023-04-05 11:04:23

BankID refno: 88b40db2-9b3a-4f9e-a672-fafe33b39fa5



Kommunfullmäktige, Bygg och trafiknämnd: Lilian  
Borg-Hansen

Signed by: HANS JOHANSSON

Date: 2023-04-05 11:39:26

BankID refno: 827e7e17-d5eb-4036-b3a9-a753c0d7461d



ledamot, Utbildningsnämnd: Hans Johansson

Signed by: LINNÉA THOR

Date: 2023-04-05 12:02:52

BankID refno: f6ee4075-81cb-4943-a549-8384c1041be0



Adm Koordinator: Linnea Thor