



Bygg- och trafiknämnden

---

**Plats & tid:** Konferenssalen Centrumhuset, Timmervägen 12, torsdagen 31 mars, klockan 13:00-16:00

**Beslutande:**  
Se nästa sida

**Närvarande ej tjänstgörande ersättare:**  
Se nästa sida

**Övriga närvarande:**  
Se nästa sida

Jäv och ersättare vid jäv anges i resp. §

**Justering plats/tid:** Centrumhuset, 1 april kl. 10:30  
**Utses att justera:** Susanne Malm Zetterberg (C)

Paragrafer  
§§ 14-27

**Underskrifter**

**Ordförande:** Jan Öhman  
Jan Öhman (M)

Olle Hagström  
Olle Hagström (L) §§ 21-22

**Justerare:** Susanne Malm Zetterberg  
Susanne Malm Zetterberg (C)

**Sekreterare:** Linnéa Johansson Hellquist  
Linnéa Johansson Hellquist

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsorgan: Bygg- och trafiknämnden  
Sammanträdesdatum: 2022-03-31  
Anslaget sätts upp: 2022-04-01  
Anslaget tas ned: 2022-04-23

Protokollet förvaras i Centrumhuset, Timmervägen 12

Underskrift Linnéa Johansson Hellquist  
Linnéa Johansson Hellquist



Bygg- och Trafiknämnden

---

**Beslutande:**

Jan Öhman (M), ordf. §§ 14-20 §§ 23-27

Håkan Ekman (S) tjug ersättare Lilian Borg-Hansen (S) vice ordf.

Olle Hagström (L) §§ 14-20 §§ 23-27

Olle Hagström (L), ordf. §§ 21-22

Susanne Malm Zetterberg (C)

Ulla Stina Gustavsson (C) tjug ersättare för Sven-Olof Pihl (SD)

**Inga närvarande ej tjänstgörande ersättare**

**Övriga närvarande:**

Tünde Petersson, Samhällsutvecklingschef

Linnéa Johansson Hellquist, Sekreterare

Lukas Törner, Bygglovshandläggare

Anna Lena Sörensson, Planingenjör

Josefine Tenghede, Praktikant



## Innehållsförteckning

BTN § 14.....	4
Fastställande av dagordning.....	4
BTN § 15.....	5
Dokumenthanteringsplan Bygg- och trafiknämnden .....	5
BTN § 16.....	6
Yttrande ny politisk organisation.....	6
BTN § 17.....	7
Representanter i Styrgrupp samhällsplanering .....	7
BTN § 18.....	8
Intern kontrollplan 2022.....	8
BTN § 19.....	9
Bygglov för nybyggnation av ett fritidshus .....	9
BTN § 20.....	12
Bygglov för fasadändring för ett flerbostadshus.....	12
BTN § 21.....	14
Beslut om ordförande § 22.....	14
BTN § 22.....	15
Bygglov för tillbyggnad av ett garage.....	15
BTN § 23.....	18
Verksamhetsinformation.....	18
BTN § 24.....	19
Praxis.....	19
BTN § 25.....	20
Beslut från överrätter.....	20
BTN § 26.....	21
Anmälan av delegationsbeslut.....	21
BTN § 27.....	30
Övriga ärenden.....	30



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 14

**Fastställande av dagordning**

Bygg- och trafiknämnden beslutar att fastställa dagordningen.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 15

**Dokumenthanteringsplan Bygg- och trafiknämnden**

Dnr: 2022-71

**Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden beslutar att fastställa den uppdaterade versionen av Dokumenthanteringsplan Bygg- och trafiknämnden enligt bilaga samt besluta om gallring enligt den fastställda planen.

**Ärendebeskrivning**

Dokumenthanteringsplanen Bygg- och trafiknämnden är ett tillägg till den kommungemensamma dokumenthanteringsplanen med de delar som är verksamhetsspecifika för bygg och trafikärenden.

Genom att fastställa dokumenthanteringsplanen beslutas om förvaring av dokument, bevarandetider och gallringsregler för olika typer av dokument i Bygg- och trafiknämndens verksamhet.

**Bilaga**

Dokumenthanteringsplan Bygg- och trafiknämnden

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 16

**Yttrande ny politisk organisation**

Dnr: 2022-58

**Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden beslutar att yttra sig enligt bilaga 1.

**Ärendet**

Beslut från Val- och arvodesberedningen gällande yttrande kring ny politisk organisation för mandatperioden 2023-2026 har inkommit till Bygg- och trafiknämnden.

Kommunfullmäktige gav den 17 februari 2021 val- och arvodesberedningen i uppdrag att inför mandatperioden 2023-2026 se över den politiska organisationen (KF § 12). Beredningen föreslår en fortsatt så kallad nämndsorganisation, där vissa strategiska samhällsplaneringsfrågor flyttas från Bygg- och trafiknämnden till Kommunstyrelsen.

I förslaget gällande ny politisk organisation föreslår Val- och arvodesberedningen följande förändringar från nuvarande politiska organisation avseende ansvarsfördelning:

**Från Bygg- och trafiknämnden till Kommunstyrelsen**

- På uppdrag av kommunstyrelsen upprätta förslag till detaljplan som ska antas av kommunstyrelsen (gäller de fall detaljplanen står i överensstämmelse med översiktsplanen) eller kommunfullmäktige (gäller de fall detaljplanen inte står i överensstämmelse med översiktsplanen)
- På uppdrag av kommunstyrelsen upprätta förslag till översiktsplan/ajourförklaring av översiktsplan eller tematiskt tillägg till översiktsplan
- Planbesked
- Namn på gator, vägar, allmänna platser

**Bilaga**

Yttrande från Bygg- och trafiknämnden, bilaga 1.

**Beslut med tillhörande handlingar skickas till**

Val- och arvodesberedningen

Sammanträdet ajourneras 20 minuter mellan dragningen av ärendet och beslut.

Mötet återupptas 14:30 och beslut fattas.



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 17

**Representanter i Styrgrupp samhällsplanering**

Dnr: 2022-75

**Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden beslutar att bordlägga ärendet till nämndens nästkommande sammanträde.

**Ärendet**

Kommunstyrelsen beslutar 2022-02-16 § 35, 2022/56, att i ”styrgruppen samhällsplanering” ska kommunstyrelsens presidium och två representanter från Bygg- och trafiknämnden ingå. Styrgruppen ska delge kommunstyrelsen information om arbetet i gruppen.

**Bilaga**

Kommunstyrelsen beslut 2022-02-16 § 35, 2022/56.

**Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen  
Planingenjör



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 18

**Intern kontrollplan 2022**

Dnr: 2022-1

**Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden antar förslag till internkontrollplan för 2022, se bilaga 1.

**Ärendebeskrivning**

Av 6 kap. 7 § kommunallagen (2017:725) framgår att ”Nämnderna ska var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.”

Enligt riktlinjerna för intern kontroll i Färgelanda ska beslut fattas varje år om särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen för nästkommande år. Planen antas senast under december månad. Uppföljning av årets interna kontrollplan sker i samband med att beslut fattas om plan för kommande år.

**Bilaga**

Bilaga 1, Internkontrollplan 2022

---

Justering

Utdragsbestyrkande





Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 19

**Bygglov för nybyggnation av ett fritidshus**

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 20

**Bygglov för fasadändring för ett flerbostadshus**

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 21

**Beslut om ordförande § 22**

**Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden beslutar att utse Olle Hagström (L) som ordförande under § 22.

**Beslutsgång**

Ordförande Jan Öhman (M) anmäler jäv för § 22 och lämnar sammanträdet.

Olle Hagström (L) blir ordförande under § 21 då han är äldst av de tjänstgörande ledamöterna som har längst tjänstgöringstid i Bygg- och trafiknämnden under dagens sammanträde.

Bygg- och trafiknämnden går till beslut om vem av ledamöterna som skall utses som ordförande under § 22.



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 22

**Bygglov för tillbyggnad av ett garage**

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

---

Justering

Utdragsbestyrkande





Bygg- och trafiknämnden

---

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 23

**Verksamhetsinformation**

- Information från styrgrupp samhällsplanering

Anna Lena Sörensson informerar om att Centrumutvecklingsplanen som arbetats fram har antagits av Kommunstyrelsen och ska upp för beslut i Kommunfullmäktige. Vidare informerar Anna Lena Sörensson om innehållet i Centrumutvecklingsplanen samt om arbetet för den nya detaljplanen ”Nya Sågverksområdet”.

Anna Lena Sörensson informerar även om att Sektor Samhällsutveckling just nu rekryterar ytterligare en planarkitekt där tjänsten kommer fördelas 50% för Färgelanda kommun och 50% för Melleruds kommun.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 24

**Praxis**

Ärendet utgår.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 25

**Beslut från överrätter**

**Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden lägger informationen till handlingarna.

Länsstyrelsen

-



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 26

**Anmälan av delegationsbeslut**

**Bygg- och trafiknämndens beslut**

Bygg- och trafiknämnden lägger bifogade delegationsbeslut till handlingarna.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 1

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 2

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 3

---

Justering

Utdragsbestyrkande





Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 4

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 5

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 6

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 7

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 8

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 27

**Övriga ärenden**

Inga övriga ärenden lyfts på sammanträdet.

---

Justering

Utdragsbestyrkande