



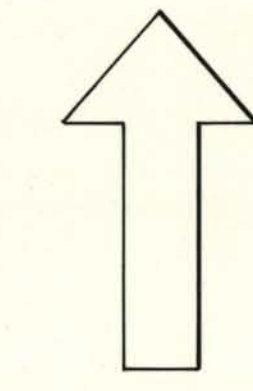
Grundkartan upprättad av Fastighetsbildningsmyndigheten Vänersborgs länmateridistrikt i februari 1988 genom utdrag ur kommunens primärkartverk

Koordinatsystem i plan: Rikets 7,5 gon V 65 15 reg 5 i höjd RH 70

Matklass III  
Fastighetsredovisning gällande 1988-06-10

Hans Bergenfeldt  
distriktsmätare

- BETECKNINGAR**  
GRUNKARTAN
- 30-1s Fastighetsgräns
  - 0-00 Samfällighet
  - Fastighetsbeteckning
  - Byggnader
  - Väg
  - Staket
  - Häck
  - Slätt
  - Dike
  - Transformator
  - Barrskog
  - Åker
  - Elledning
  - Teleledning
  - Större träd
  - Nivåkurvor
  - 2308 Polygonpunkt
  - Rutnätspunkt



**PLANBESTÄMMLER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåtna.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Gräns för planområdet
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns

- ANVÄNDNING AV MARK**
- Allmän plats**
- INDUSTRIGATA Industri trafik
  - LOKALGATA Lokal trafik
  - GC-VÄG Gång- och cykel trafik
  - KÖRBAR GC-VÄG Gång- och cykel väg där viss bil trafik tillåts
  - NATUR Natur område
  - PLANTERING Planterat grönområde
  - VÄGSLÄNT Vägslätt
- Kvartermark**
- B Bostäder
  - E1 Avloppspumpstation
  - E2 Transformatorstation
  - J1 Industri
  - J2 Småindustri, lager, lastning, kontor m m, som ej är utformade för omgivningen
  - P Parkering
  - Y Idrott

**UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**

+ 0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

n2 Befintligt träd skall bevaras

**UTNYTTJANDEGRAD**

e Högst hälften av fastighetens areal får bebyggas

**BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus och garage. Byggnadshöjd högst 4,0 meter.

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

**MARKENS ANORDNANDE**

n1 Avschaktning eller uppfyllning får ej utföras och belastningar ej påföras markytan utan att inverkan på släntstabiliteten klarlägges

n2 Befintligt träd skall bevaras

n3 Med anledning av förekomst av högsensitiva leror föreskrivs särskild kontroll vid påslagning

Utformning får inte anordnas över denna gräns

**UTFORMNING**

0,0 Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter

*I genomförande av detta plan ska kommunen inte ta huvudman för allmänna platser*

**Ändrade planbestämmelser**  
se akt. 14.39-F40...

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER**

Genomförandetid  
Genomförandetiden slutar 2002-12-31.

Annan huvudman  
Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna

**ILLUSTRATIONER**

Illustrationellinje

**UPPLYSNINGAR**

Detailplanens godkänd av BN 1988-09-22 § 185  
antagen av KF 1989-03-16 § 29  
laga kraft 1989-04-19

**PLANKARTA**  
DETALJPLAN FÖR  
**ASSAREBYN**  
FARGELANDA SE OCH KOMMUN

UDEVALLA 1988-08-04 REVIDERAT 1988-09-22  
BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR

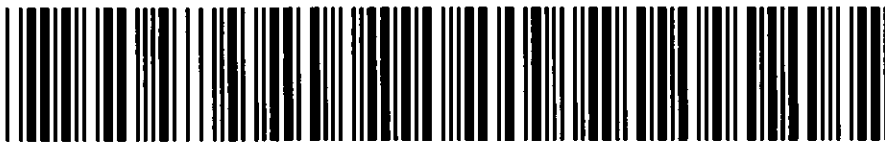
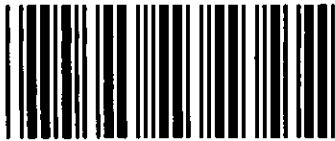
*Hans Bertil Hansson*  
HANS-BERTIL HANSSON

*Kay Granberg*  
KAY GRANBERG

15-STY-4246  
DP NR 4246

DNR 5307-78





**Akt nr:**

**15 - STY - 4246**

\*AU\$15-STY-4246\*

Ändrade  
planbestämmelser  
se akt. 1439-P40.....

DP

NR 4246

15-STV-4246

Till akten här  
.....1..... band  
.....21..... numrerade sidor  
.....1. Pl..... kartor

Kopia till  
Akten  
Planenh 2 ex  
Lantmenh 2 ex  
Televerket

Länsstyrelsen i Älvshorgs län	
Lantmäterienheten	
1989-04-21	
	89/431

Kommunfullmäktige i  
Färgelanda kommun  
Allhemsvägen 5  
458 00 FÄRGELANDA

Prövning enligt 12 kap 1 § PBL angående detaljplan för  
Assarebyn i Färgelanda kommun

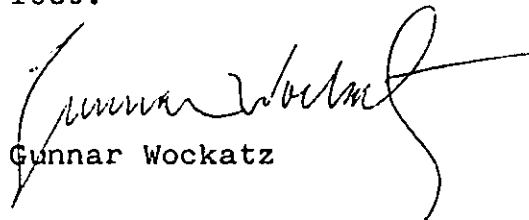
Kommunfullmäktige har den 16 mars 1989 antagit detalj-  
planen.

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § PBL att inte  
pröva kommunens antagandebeslut.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Lagakraftbevis

Då kommunens antagandebeslut inte överklagats enligt 13  
kap 2 § PBL har det vunnit laga kraft den 19 april  
1989.



Gunnar Wockatz

DP  
NR 4246

Till akten hör

..... band  
..... 21 numrerade sidor  
..... 1 P1 kartor

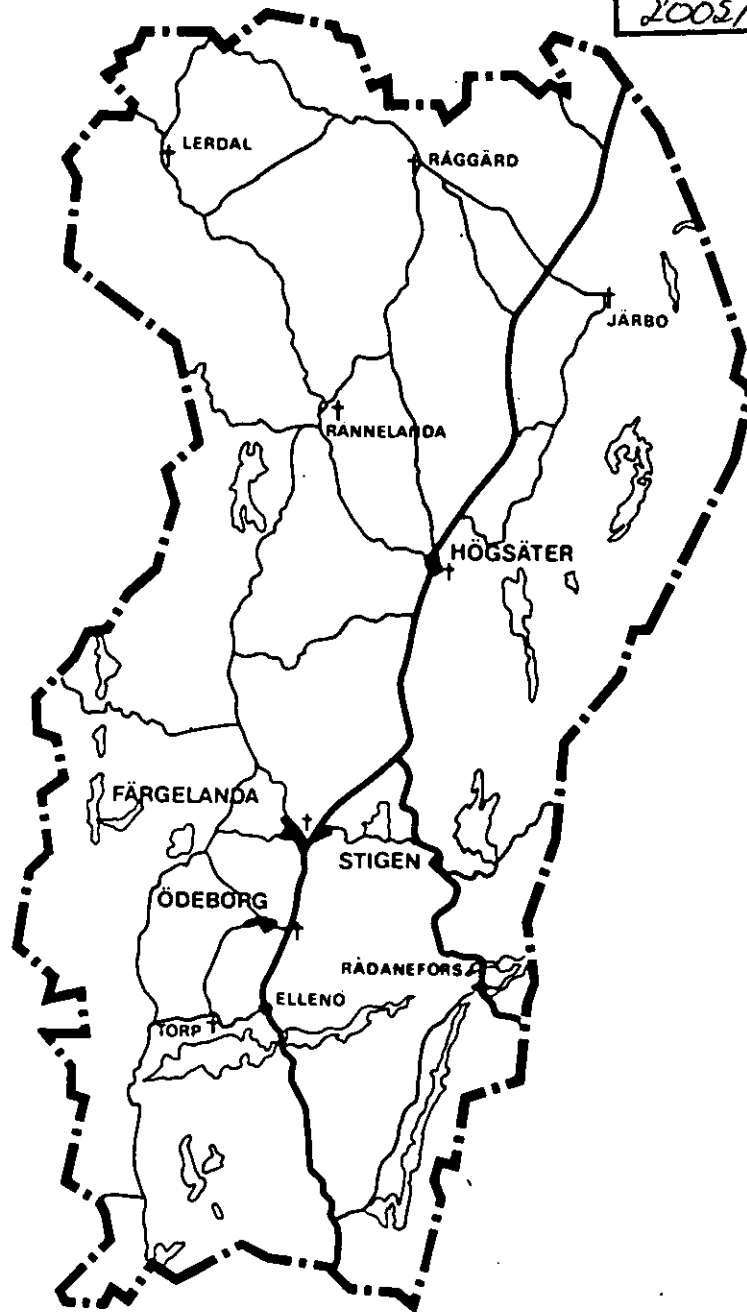
Postadress	Besöksadress	Telefon	Postgiro
Länsstyrelsen i Älvshorgs län Planenheten 462 82 VÄNERSBORG	Drottninggatan 2	0521-700 00 Telefax 0521-64392	3 51 85-8

# FÄRGELANDA KOMMUN

Länsstyrelsen i Älvsborgs län  
Planeringskansliet

Ink. 1989-09-27

2005/ 174/89



DETALJPLAN  
ASSAREBYN  
FÄRGELANDA SAMHÄLLE  
1988-08-04 REV.1988-09-22

KKK

## TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

- Områdesplan** I den av kommunfullmäktige 1980-12-11 antagna områdesplanen för Färgelanda har området redovisats som område för industriändamål.
- Detaljplaner** För huvuddelen av området gäller detaljplaner fastställda 1970-01-20 och 1981-12-03.
- Naturvård** I östra delen av området finns några ekar som är fridlysta enligt 13 § NVL.
- Ansökan om upphävande av fridlysning för en ek som berörs av industrigata har inlämnats till länsstyrelsen. Övriga fridlysta ekar samt större träd har skyddats med planbestämmelse.

## FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

- Natur** Större delen av den västra delen av planområdet utgörs av planerad industrimark. Den nordöstra delen utgörs av ett skogsklätt höjdparti med brantare sluttningar åt sydväst. På sluttningen växer en del ädelträd.
- Geotekniska förhållanden** Inom och i anslutning till planområdet har bl a följande geotekniska utredningar utförts:
- Ombyggnad av väg 172. SGI 1961-1962. (uppdrag K 7872)
  - Översiktlig grundundersökning inom Assarebyn 1:12, Färgelanda. K-konsult 1969-05-23 (litt 66013-027-231)
  - Grundundersökning för väg till Volvo industriområde, Färgelanda kommun. K-konsult 1969-12-12. (arb.nr. 64011.022.234)
  - Geoteknisk undersökning för industriområde vid Gatersbyn i Färgelanda samhälle. BBK 1977-12-01. (dnr P 8007:18)
  - Geoteknisk undersökning för idrottshall vid Volvo i Färgelanda. BBK 1978-02-24. (dnr P 7007:20)
  - Kompletterande undersökning av den geotekniska stabiliteten vid industriområde inom fast. Assarebyn 1:13 m fl i Färgelanda. BBK 1980-06-04. (dnr P 7007:40)
  - Geoteknisk utredning för utbyggnad av Nobel Plast. Bohusgeo 1986-06-25, 1986-10-21. (dnr P 8007:42)
- Terräng och jordlager** Planområdet utgörs av en nord-sydlig dalgång och till en del av de omgivande höjpartierna. Den nordvästra delen av planområdet är ianspråktaget av en större industribyggnad. Oexploaterade områden finns dels inom den nordöstra delen av området, dels inom den södra delen av området (sydöst om den exploaterade delen).

Den nordöstra delen av planområdet är ej helt intäkt av geotekniska utredningar. Inom den del som undersökts utgörs jordlagren från markytan räknat i huvudsak av:

- silt och lera
- friktionsjord

**Silten och leran** har i den nordligaste delen upp till ca 8 m mäktighet. Leran har till största delen torrskorpekaraktär. Lokalt förekommer dock lösare lera som kan vara sättningsbenägen.

**Friktionsjorden** är till största delen fast lagrad.

Inom de delar som ej undersökts bedöms jordlagren till största delen utgöras av friktionsjord men lokalt kan även lera förekomma.

I den östligaste delen av området har täktverksamhet bedrivits och de kvarvarande jordlagren bedöms i sin helhet utgöras av fast lagrad friktionsjord.

Berg i dagen förekommer flerstädes i slänterna mot väster och söder.

Inom den södra delen av området utgörs jordlagren från markytan räknat i huvudsak av:

- silt och torrskorpelera
- lös till fast lera
- friktionsjord

**Silten och torrskorpeleran** har i regel 1,5 - 3,0 m mäktighet. Den största mäktigheten påträffas i regel i anslutning till höjdpartierna i öster och väster, där torrskorpan vilar direkt på fast lagrad friktionsjord.

**Den lösa till fasta lerans** mäktighet varierar från 0 - 1 m vid höjdpartierna till ca 10 m i de låglänta delarna närmast vägen mot Stigen. Skjuvhållfastheten har uppmätts till mellan ca 20 och ca 40 kPa i de låglänta delarna och till max ca 50 kPa i de högre belägna delarna närmast den exploaterade delen av planområdet. Vattenkvoten har uppmätts till mellan ca 45 % och ca 70 % och konflytgränsen till mellan ca 35 % och ca 60 %. Sensitiviteten varierar mellan ca 20 och ca 60. Leran bedöms vara något överkonsoliderad, vilket innebär, att en viss belastning kan påföras markytan, utan att sättningar av långtidskaraktär uppkommer.

**Friktionsjorden** är i regel fast lagrad. Sonderingarna har i de flesta fall stoppat 1 - 5 m under friktionsjordens överyta.

### Stabilitet

Stabiliteten i slänterna inom planområdet har studerats i de geotekniska utredningarna. Utförda beräkningar visar, att stabiliteten är tillfredställande under nuvarande förhållanden.

I samband med exploateringen av planområdet är det angeläget, att schaktning, uppfyllning m m ej utföres, så att släntstabiliteten blir otillfredställande. Med anledning härav har en särskild planbestämmelse införts. De geotekniska utredningarna ger vägledning om vilka terrasseringar som är möjliga och vilka belastningar som kan påföras markytan, jfr K-konsult 1969-12-12, BBK 1980-06-04, Bohusgeo 1986-06-25 och 1986-10-21.

### Grundläggning

Inom största delarna av de oexploaterade delarna av planområdet bedöms **lättare** industribyggnader kunna grundläggas på de ytliga jordlagren under förutsättning, att uppfyllnader kan undvikas.

Speciellt i anslutning till höjdpartierna är det troligt, att den lösa lerans mäktighet varierar relativt kraftigt, varvid möjligheterna till en ytlig grundläggning begränsas.

Även **tyngre** byggnader bedöms i stor utsträckning kunna grundläggas på de ytliga jordlagren. Inom den södra delen av området erfordras dock sannolikt stödpålning.

### Fornlämningar

Invid planområdets sydöstra gräns finns ett gravfält med nr 1 enligt Riksantikvarieämbetets inventering. Plangränsen har dragits efter samråd med länsantikvarien.

### Bebyggelse- områden

På fastigheten Assarebyn 1:17 finns **industribyggnader** för Nobel Plast.

Expansionsytor för plastindustrins tillverkning har redovisats norr om bef. fabrik. I södra delen ges utrymme för lastning, lager, kontor m m. Av hänsyn till näraliggande bostäder kan plasttillverkning inom denna del inte tillåtas. I den mån plastindustrin inte behöver hela ytan kan viss småindustri tillåtas i söder och sydväst.

På fastigheten Assarebyn 1:15 finns en **idrottshall**. Ingen förändring föreslås för nuvarande användningen.

Invid väg 173 finns en mindre industribyggnad på fastigheten Gatersbyn 1:121. På höjden längst i norr utnyttjas gårdens gamla ekonomibygnader av en åkerirörelse och mangårdsbyggnaden är bostad.

Fastigheten Gatersbyn 1:72 har föreslagits få en mindre utökning åt norr. Marken är ianspråktagen som tomtmark och utökningen sammanfaller med läget av befintligt staket. En triangel utanför staketet föreslås överföras till allmän platsmark (Natur).

Höjdplatån i öster är reservområde för att kommunen skall ha planberedskap att ta emot industri, som för att inte störa befintlig bostadsbebyggelse behöver ligga mer än 200 m från denna.



**Parkering** Befintlig parkering söder om Nobel Plast föreslås kunna utökas åt väster, norr om idrottshallen. En anpassning till befintliga förhållanden av fastighetsgränsen i södra delen av befintligt parkeringsområde har föreslagits.

**Vatten och avlopp** Invid väg 173 finns en avloppspumpstation från vilket avloppet pumpas mot reningsverket.

På fastigheten Gatersbyn 1:106 finns en kommunal vattentäkt vilken endst används i mindre omfattning. Kommunen har inte ansett det befogat att säkerställa vattentäkten med planbestämmelser då den kommer att helt tas ur bruk, då området exploateras.

**EI** I södra delen av planområdet finns en transformatorstation vilken medtagits med byggnadsrätt och bestämmelse. Då det inte är känt vad typ av industrier som kan komma ifråga, får placeringen av ytterligare transformatorstationen bestämmas då behovet uppstår. Ombyggnad av bef. ledningar till följd av planen får bekostas av kommunen.

**MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN**

**Kommunen:** Tekniska avdelningen genom Göran Isacson  
**Plankonsult:** BBK  
**Geoteknik:** Bohusgeo

Uddevalla 1988-08-04  
 BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR  
 Planavdelningen

*Hans-Bertil Hansson*  
 Hans-Bertil Hansson

*Kay Granberg*  
 Kay Granberg

**REVIDERING**

Efter utställning har planen reviderats. Revideringen innebär följande:

- en bestämmelse angående påslagning har införts på plankartan
- en smärre korrigerigering av texten nederst på sidan 4 i beskrivningen har utförts.

Revideringen berör ej genomförandebeskrivningen.

Uddevalla 1988-09-22  
 BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR  
 Planavdelningen

*Hans-Bertil Hansson*  
 Hans-Bertil Hansson

*Kay Granberg*  
 Kay Granberg



Godkänd av BN 1988-09-22 § 185

Antagen av KF 1989-03-16 § 29

Laga kraft 1989-04-19

**Detaljplan för  
ASSAREBYN  
Färgelanda s:e och kommun**

---

**GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

---

**Allmänt** Genomförandebeskrivningen redovisar hur organisatoriska, tekniska, ekonomiska och fastighetsrättsliga frågor har tänkts lösas så att planen kan genomföras på ett lämpligt sätt.

Beskrivningen har ingen rättsverkan men är vägledande för genomförandet av planen.

**ORGANISATORISKA FRÅGOR**

**Tidplan** Detaljplanen avses att antas under hösten 1988.

Föreslagen industrigata, i östra delen av planområdet, delen till Nobel Plast, avses byggas under 1988.

Exploateringen kommer i övrigt att ske i den takt som efterfrågan på industrimark anger.

**Genomförandetid** Planen skall säkerställa kommunens behov av industrimark för den närmaste tidsperioden. Genomförandetiden har därför föreslagits till ca 15 år, genomförandetiden slutar år 2002-12-31.

**Huvudmannaskap** Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna.



<u>Ansvarsfördelning</u>	<u>Anläggning</u>	<u>Genomförande-ansvarig</u>	<u>Driftsansvarig</u>
	Slänter och diken till väg 172 o 173	Bef.	Vägverket
	Gång- o cykelvägar	Bef.	Vägföreningen
	Lokalgator	Bef.	Vägföreningen
	Industrigata	Bef.	Vägföreningen
	Volvovägen		
	Industrigata planerad	Kommunen	Vägföreningen <sup>1)</sup>
	Vatten o avlopp	Kommunen	Kommunen
	Naturmark	Bef.	Vägföreningen
	Plantering	Bef.	Vägföreningen
	EI	Kommunen	Vattenfall

- 1) I samhället finns en fungerande vägförening som sköter all väghållning och skötsel av parkmark. Kommunen avser att efter färdigställande och i takt med utbyggnaden överlämna skötseln av vägar och annan allmän platsmark till vägföreningen.

**Nobel Plast:** Den östra tillfarten till plastfabriken kommer att anläggas av kommunen när företaget begär detta. I första skedet kommer vägen att gå direkt mot plastfabriken. Företaget svarar för anläggandet inom tomten.

**Enskilda:** Fastighetsägarna uppför byggnader och anläggningar inom tomtmarken.

## FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

**Fastighetsbildning** Erforderlig fastighetsbildning bör genomföras i två steg.

1. All mark inom planområdet -med undantag för tomter- sammanförs till en, eventuellt två, exploateringsfastigheter i kommunal ägo. Detta sker genom lantmäteriförrättning (fastighetsreglering) efter ansökan från kommunen. I samma förrättning överföres samtidigt samfällid mark (30/1s-3s) till exploateringsfastigheterna. Förfarandet förutsätter att kommunen förvärvat mark enligt ovan genom frivilligt förvärv eller på annat sätt.
2. Avstyckning av tomtplatser för industriändamål sker i den takt, som behovet påkallar. Kommunen ansöker om förrättning. Utformningen av enskilda tomtplatser sker i samråd med presumtiva köpare, varvid varje tomt kan "skraddarsys" efter vederbörande önskemål.

Allmänplatsmark (vägar, naturpark m m) får "ligga kvar" på exploateringsfastigheterna i kommunens ägo.

För att säkerställa rätten att anlägga och bibehålla ledningar inom U-områden inrättas ledningsrätt. Detta sker vid lantmäteriförrättning och samordnas lämpligen med av industritomterna. Om köp upprättas för försäljning av



tomtplats, som berörs av U-område, måste förbehåll om ledningsrätt göras i köpekontraktet, om inte ledningsrättsåtgärden dessförinnan är klar.

#### Fastighetsplan

Om kommunen förvärvat all mark inom planområdet torde fastighetsplan ej erfordras. I annat fall kan fastighetsplan övervägas för att underlätta genomförandet av planen. En fastighetsplan ger utökade möjligheter till inlösen av mark. Samtidigt läses dock fastighetsindelningen och flexibiliteten minskar. Möjligheterna att "skraddarsy" tomterna i varje enskilt fall försvinner.

#### MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Förutom undertecknade har kommunen genom Göran Isacson, tekniska avdelningen och fastighetsbildningsmyndigheten i Vänersborg genom Hans Bergenfeldt medverkat vid upprättandet av genomförandebeskrivningen.

Uddevalla 1988-08-04  
BOHUSKOMMUNERNA S BYGGNADSKONTOR  
Planavdelningen

  
Hans-Bertil Hansson

  
Kay Granberg



FASTIGHETS-  
BILDNINGSMYNDIGHETEN  
Vänersborgs lantmäteri-  
distrikt  
Vallgatan 18 C  
462 33 VÄNERSBORG

FASTIGHETS-  
FÖRTECKNING  
~~1987-11-23~~  
~~1988-02-16~~  
1988-06-10

15  
sid 1 (4) och  
kartbilaga  
~~Dnr 23879:25~~  
Dnr 22889:1

Fastighetsförteckning tillhörande förslag till detaljplan för  
ASSAREBYN i Färgelanda s:e och kommun, Älvsborgs län.  
Gällande ~~1987-11-19~~ ~~1988-02-16~~ 1988-06-10  
Förslaget upprättat av BBK i ~~nov-87~~ ~~1988-02~~ 1988-06-06

Avdelning A Fastigheter

	Fastighetsägare, adress
1 Inom planområdet	
Assarebyn 1:12	Gunnar Folke Noaksson Box 103 458 00 FÄRGELANDA
" 1:13	Färgelanda kommun Kommunkontoret 458 00 FÄRGELANDA
" 1:15	Aktiebolaget Nobel Plast Assarebyn, Box 118 458 00 FÄRGELANDA
" 1:17	= 1:15
" 1:19	Färgelanda Maskinschakt Aktiebolag Box 116 458 00 FÄRGELANDA
Gatersbyn 1:6	Linnéa Olausson Gatersbyn 458 00 FÄRGELANDA
" 1:48	Ragnar Oscar Simonsson Stigsvägen 11 458 00 FÄRGELANDA
" 1:52	Knut Olausson Stigsvägen 9 458 00 FÄRGELANDA
" 1:60	Erik Johansson Parkvägen 4 458 00 FÄRGELANDA
" 1:63	<del>Birgitta Berndtsson och Jan Inge Berndtsson Thorssons väg 15 458 00 FÄRGELANDA</del> Evert Marmstig och Eva Lena Marmstig Thorssons väg 15 458 00 FÄRGELANDA
" 1:72	Yngve Karlsson och Britta Karlsson Thorsons väg 18 458 00 FÄRGELANDA



- Gatersbyn 1:73      Ing-Lis Viola Dahlgren  
Stigsvägen 7  
458 00 FÄRGELANDA
- "            1:77      Färgelanda kommun  
Kommunkontoret  
458 00 FÄRGELANDA
- "            1:87      Gunnar Johansson  
Böx 111  
458 00 FÄRGELANDA
- "            1:106     = 1:77 se ovan
- "            1:114     Gustav Skall  
Gatersbyn  
458 00 FÄRGELANDA
- "            1:116     Paul Mårtensson  
Assarebyn 485  
458 00 FÄRGELANDA  
och  
Mårten Mårtensson  
Thorsons väg 20  
458 00 FÄRGELANDA
- "            1:121     Stig Erik Emanuelsson  
Sågvägen 2, läg 3  
458 02 ÖDEBORG

2 Utanför planområdet

- Assarebyn 3:1      Anna Margaret Holm  
Assarebyn 475  
458 00 FÄRGELANDA
- Gatersbyn 1:7      =Gatersbyn 1:6 ovan
- "            1:26      Jan Lignell  
Box 108, Hedekasvägen 43  
458 00 FÄRGELANDA
- "            1:46      ~~Karl Hilding Dahlgren~~  
~~Box 72, Parkvägen 2~~  
~~458 00 FÄRGELANDA~~
- "            1:59      Harry Teg  
Stigsvägen 13  
458 00 FÄRGELANDA
- "            1:71      Filip L.J. Johansson  
Thorsons väg 16  
458 00 FÄRGELANDA
- Håbyn 1:35        Inga Johansson  
Thorsons väg 16  
458 00 FÄRGELANDA

Ingrid Dahlgren, 1/2 av  
Box 72, Parkvägen 2  
458 00 FÄRGELANDA  
och  
Tommy Dahlgren, 1/2 av  
Box 72, Parkvägen 2  
458 00 FÄRGELANDA



Håbyn 1:78 Olof Einar Olsson  
Håbyn 285  
458 00 FÄRGELANDA

Gatersbyn 1:13 Arne Jacobsson  
Gatersbyn 470  
458 00 FÄRGELANDA

Avdelning B Samfälligheter

Bet å kartan	Deläggande fastigheter	Deläggande fastighetsheters ägare, adress
1 Inom planområdet		
30/1s-3s vägar, sandtag	Assarebyn 1:12	ägare se ovan avdelning A
	" 2:1	ägare se Gatersbyn 1:116
	" 3:1	ägare se ovan avdelning A
2 Utanför planområdet		
152/4s väg	Håbyn 1:35	ägare se ovan avdelning A
	Håbyn 1:78	"
	m fl	



Avdelning D Servitut och andra särskilda rättigheter

Tjänande fastigheter	Ägare, rättsinnehavare m m
Assarebyn 1:15	AB Nobel Plast Personalstiftelse, Box 118, 458 00 FÄRRELANDA, ägare till idrottshall å fastigheten

Inskrivna servitut och nyttjanderätter:

Assarebyn 1:12, Gatersbyn 1:106, 1:121	Televerket, Box 700, 451 25 UDEEVALLA, till säkerhet för rätt att uppsätta stolpar m m
Gatersbyn 1:77, 1:87, 1:114	Vattenfall Västsverige, Markkontoret, 461 88 TROLLHÄTTAN, till säkerhet för kraftlednings-servitut

Lantmäteriservitut:

Gatersbyn 1:13	Gatersbyn 1:77, ägare se ovan, vägservitut (fastighetsreglering reg. 1983-12-02, akt 1198)
Gatersbyn 1:77	Gatersbyn 1:13, ägare se ovan, avloppsservitut (akt 1198 se ovan)


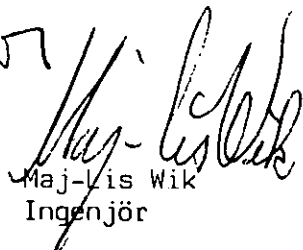
Gemensamhetsanläggning, Assarebyn ga:1, avseende vattenledningar m m för fastigheterna Assarebyn 1:12 och 1:19, ägare se ovan avdelning A

Allmänna vägar, Statens vägverk, Vägförvaltningen i Älvsborgs län, ~~Box 705~~, 462 84 VÄNERSBORG

Inom planområdet fridlysta ekar, Länsstyrelsen i Älvsborgs län, ~~Box 700~~, 462 82 VÄNERSBORG

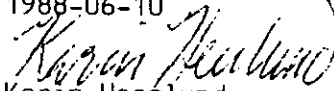
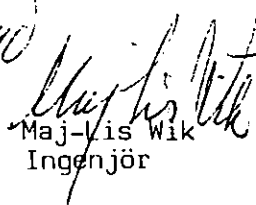
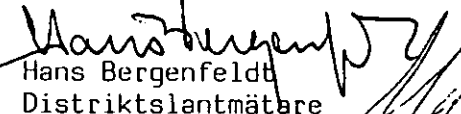
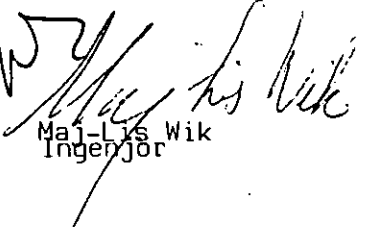
Vägförening berörs

Vänersborg 1987-11-23

 Hans Bergenfeldt Distriktslantmätare	 Maj-Lis Wik Ingenjör
---	--

Fastighetsförteckningen reviderad 1988-02-16

Fastighetsförteckning reviderad 1988-06-10

 Karin Hesslund lantmätare	 Maj-Lis Wik Ingenjör	 Hans Bergenfeldt Distriktslantmätare	 Maj-Lis Wik Ingenjör
---	--	---	--



FÄRGELANDA KOMMUN

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott 1988-10-31 1989-02-20  
Kommunstyrelsen 1989-02-28  
Kommunfullmäktige 1989-03-16

Bilaga 145/8

Kf § 29  
Ks § 61  
Au § 74  
Au § 378

Detaljplan Assarbyn

Byggnadsnämnden har enl § 185/88 lämnat förslag till detaljplan för Assarebyn.

Planens syfte är att

- o möjliggöra för Nobel Plast att utöka
- o möjliggöra en ny tillfart till industrin
- o förbereda för att i framtiden kunna öppna industriområden nordost om Nobel Plast

Planförslaget har varit utställt under tiden 15 aug - 5 sept 1988. Under utställningstiden har fyra skrivelser inkommit som kommenteras av stadsarkitekten i skrivelse 1988-09-22. Förslaget har samtidigt reviderats.

Förhandlingar pågår med ägaren till Assarebyn 1:12 om förvärv av mark som ingår i planförslaget.

## ARBETSUTSKOTTETS BESLUT

Avvakta markförhandlingarna.

---

Au § 74 1989-02-20

Avtal har träffats om förvärv av ca 8,5 ha mark.

## ARBETSUTSKOTTETS FÖRSLAG TILL KOMMUNSTYRELSEN

Kommunfullmäktige beslutar att antaga förslag 1988-09-22 till detaljplan för Assarebyn.

---

Ks § 61 1989-02-28

## KOMMUNSTYRELSENS FÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

Enligt arbetsutskottets förslag.

---

Justerandes sign



Utdragsbemyrkande



**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

FÄRGELANDA KOMMUN

Kommunfullmäktige

1989-03-16

forts kf § 29

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Enligt kommunstyrelsens förslag.

Utdragsbestyrkande  
*[Handwritten signature]*

Utdragsbestyrkande