



Bygg- och trafiknämnden

---

**Plats & tid:** Konferenssalen Centrumhuset, Timmervägen 12/ Digitalt via GoToMeeting, torsdagen 3 december, klockan 13:00-14:30

**Beslutande:**  
Se nästa sida

**Närvarande ej tjänstgörande ersättare:**  
Se nästa sida

**Övriga närvarande:**  
Se nästa sida

Jäv och ersättare vid jäv anges i resp. §

**Justering plats/tid:** Centrumhuset, 7 december kl. 15:00

**Utses av justera:** Susanne Malm Zetterberg (C)

Paragrafer  
§§ 85-96

### Underskrifter

**Ordförande:**

*Jan Öhman*

Jan Öhman (M)

**Justerare:**

*Susanne Malm Zetterberg*

Susanne Malm Zetterberg (C)

**Sekreterare:**

*Linnéa Johansson Hellquist*

Linnéa Johansson Hellquist

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsorgan: Bygg- och Trafiknämnden

Sammanträdesdatum: 2020-12-03

Anslaget sätts upp: 2020-12-07

Anslaget tas ned: 2020-12-29

Protokollet förvaras på Centrumhuset, Timmervägen 12

Underskrift

*Linnéa Johansson Hellquist*

Linnéa Johansson Hellquist



Bygg- och Trafiknämnden

---

**Beslutande:**

Jan Öhman (M), ordf.

Lilian Borg-Hansen (S)

Olle Hagström (L) §§ 87-96

Ulla-Stina Nilsson (C) tjug ersättare för Olle Hagström (L) §§ 85-86

Susanne Malm Zetterberg (C) §§ 85-88 och §§ 90-96

Magnus Bandgren (C) tjug ersättare för Susanne Malm Zetterberg (C) §§ 89

Sven-Olof Pihl (SD)

**Närvarande ej tjänstgörande ersättare:**

Ulla-Stina Nilsson (C) §§ 87-96

Magnus Bandgren (C) §§ 85-88 och §§ 90-96

Tony Bratt Nilsson (S)

**Övriga närvarande:**

Tünde Petersson, Samhällsutvecklingschef

Linnéa Johansson Hellquist, Sekreterare

Anna Lena Sörensson, Planingenjör

Lukas Törner, Bygglovshandläggare

Sebastian Svensson, Handläggare plan- och bygg



## Innehållsförteckning

BTN § 85.....	4
Ändring av föredragningslistan.....	4
BTN § 86.....	5
Ändring av detaljplan.....	5
BTN § 87.....	7
Bygglov för ändrad användning från affärslokal till flerbostadshus.....	7
BTN § 88.....	9
Strandskyddsdispens för nybyggnation av transformatorstation .....	9
BTN § 89.....	12
Delegation om beslut om bygglov för tillbyggnad och ombyggnad av en komplementbyggnad och nybyggnation av en komplementbyggnad.....	12
BTN § 90.....	15
Utdömmande av vite .....	15
BTN § 91.....	17
Verksamhetsinformation .....	17
BTN § 92.....	18
Praxis.....	18
BTN § 93.....	19
Beslut från överrätter.....	19
BTN § 94.....	20
Kurser och konferenser .....	20
BTN § 95.....	21
Anmälan av delegationsbeslut.....	21
BTN § 96.....	25
Övriga ärenden .....	25



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 85

**Ändring av föredragningslistan**

Bygg- och trafiknämnden beslutar att lägga till följande ärenden:

- Delegation om beslut om bygglov för tillbyggnad och ombyggnad av en komplementbyggnad och nybyggnation av en komplementbyggnad

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 86  
**Ändring av detaljplan**

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Forts BTN § 86

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 87

**Bygglov för ändrad användning från affärslokal till flerbostadshus**

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Forts BTN § 87

---

Justering

Utdragsbestyrkande





Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 88

**Strandskyddsdispens för nybyggnation av transformatorstation**

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Forts BTN § 88

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Forts BTN § 88

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 89

**Delegation om beslut om bygglov för tillbyggnad och ombyggnad av en komplementbyggnad och nybyggnation av en komplementbyggnad**

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Forts BTN § 89

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Forts BTN § 89

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 90  
**Utdömmande av vite**

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Forts BTN § 90

---

Justering

Utdragsbestyrkande





Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 91

**Verksamhetsinformation**

Tünde Petersson ger Bygg- och trafiknämnden information om styrgrupp samhällsplanering och att det är en medborgardialog inplanerad till den 8 december 2020 för näringsidkare gällande arbetet med samhällsplaneringen i kommunen.

Tünde Petersson återkopplar kring ärendet gällande belysningsstolparna i korsningen vid Stora Torp.

Tünde Petersson förklarar att det är Kommunstyrelsen som har budget för belysningsstolparna i kommunen, dock finns det budget hos Avdelning Samhällsutveckling för verkställighet som detta ärende anses ingå i. Vidare informerar Tünde Petersson om att belysningsstolparna kommer att kopplas in och att belysningen kommer att vara igång strax efter årsskiftet.

Tünde Petersson informerar även om att Avdelningsadministratör/nämndsekreterare Linnéa Johansson Hellquist kommer att vara fortsatt anställd, på samma tjänst som i dagsläget, under januari och februari 2021.



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 92

**Praxis**

Tünde Petersson informerar Bygg- och trafiknämnden om ett rättsfall i utbildande syfte.

Rättsfallet är MÖD P 3433-18.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 93

**Beslut från överrätter**

Inga beslut från överrätter har inkommit.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 94

**Kurser och konferenser**

Inga inbjudningar till kurser eller konferenser har inkommit.

På grund av rådande köpstopp i kommunen så finns det i nuläget inte möjlighet att gå utbildningar som är annat än kostnadsfria.

För information meddelar Tünde Petersson om att det finns gratis webbutbildningar att göra på Boverket.se.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 95

**Anmälan av delegationsbeslut**

**Bygg- och Trafiknämndens beslut**

Bygg- och Trafiknämnden lägger bifogade delegationsbeslut till handlingarna.

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 1

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 2

---

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

---

Delegationslista 3

---

Justering

Utdragsbestyrkande





Bygg- och trafiknämnden

---

BTN § 96

**Övriga ärenden**

Inga övriga ärenden lyfts på sammanträdet.

---

Justering

Utdragsbestyrkande