



**Handlingar
till
Kommunstyrelsens
sammanträde
27 juni 2018**



Mark-och exploatering
Mark-och exploateringschef
Maria Wagerland
0528-567163

Kommunstyrelsen

maria.wagerland@fargelanda.se

Renovering Höjdenskolan

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar att tillskjuta medel på totalt 9 Mkr för att genomföra renovering av Höjdenskolan etapp 1.

Ärendebeskrivning:

Förutsättningar i upphandlingsprocessen.

Etapp 1 Klart 31/12- 2018

Ingående delar:

Renovering av Höjdenskolan invändigt samt husdel B och C samt samtliga utvändiga arbeten på hela skolbyggnaden (A+B+C) inklusive takomläggning och ny skolgård.

Etapp 2 : Klart 31/7 – 2019

Ingående delar:

Option 1: Renovering av Höjdenskolan invändigt, husdel A.

Option 2: Solceller på Yttertak.

Optionen innebär att kommunen har möjlighet (ej tvingande) att beställa till ett nu fastslaget pris.

Kostnadsutvärdering baserad på inkomna anbud

Etapp 1

Byggentreprenad och ny skolgård	26,6 Mkr
Beslutade medel MRP 2018	17,6 Mkr
”Underfinansierat”	9,0 Mkr
Bidrag är sökt från Boverket, vilket maximalt kan ge	6,0 Mkr



Etapp 2

Option 1: Byggentrepenad

5,5 Mkr

Option 2: Solceller

0,8 Mkr

Totalkostnaden är beräknat enligt följande:

Anbud, prognos tilläggsarbeten, projektering, besiktningkostnader
samt bygglov

Susanne Korduner
Kommunchef

Patrick D`Imporzano
Sektorchef samhällsutveckling

Beslutet skickas till:
Sektor Samhällsutveckling





Kommunfullmäktige

Dnr 2018/105

Tilläggsanslag till investeringsbudgeten för investering i ombyggnaden av Höjdenskolan

Kommunfullmäktiges beslut efter yrkande av Thor-Björn Jakobsson (C) med tillstyrkan av Per Krokström (M)

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet med uppdrag att ge en fullständig

- kalkyl för färdigrenov. Skola inkl Fas 1, 2, 3, dvs inkl kök och förskola
- Redov av alt. Lösningar + nybyggnation inkl kostnader.

Kommunfullmäktige

OBS detta är inte ett formellt protokoll och är heller inte justerat.



Kommunstyrelsen

KS § 140

Dnr 2018/105

Tilläggsanslag till investeringsbudgeten för investering i ombyggnad av Höjdenskolan

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att ur befintlig investeringsram i Mål och resursplanen för 2018-2020, tillskjuta ytterligare 9 Mkr, totalt 26 6 Mkr, för renoveringen av Höjdenskolan, etapp 1.

Reservation

Linda Jansson (M), Per Krokström (M), Maino Svensson (C), Marion Pelli (C) och Sandra Hallberg (C) reserverar sig mot Kommunstyrelsens beslut.

Yrkanden

Per Krokström med tillstyrkande från Linda Jansson (M), Maino Svensson (C), Marion Pelli (C) och Sandra Hallberg (C) yrkar avslag på förvaltningens förslag

Tommy Larsson (S) med tillstyrkande från Bo Ljung (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner att Per Krokström (M) med fleras yrkande och Tommy Larsson (S) med fleras yrkanden ställs under proposition. Efter ställd proposition finner ordföranden att Kommunstyrelsen beslutar enligt Tommy Larsson (S) med fleras yrkande.

Omröstning begärs.

Voteringsproposition

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsproposition.

Ja-röst för Tommy Larsson (S) med fleras yrkande.

Nej-röst för Per Krokström (M) med fleras yrkande.



Kommunstyrelsen

Forts KS § 140

Omröstningsresultat

8 ja-röster: Ulla Börjesson (S), Tommy Larsson (S), Rune Månsson (S), Edgardo Varas (S), Lars Karlsson (-), Urban Henriksson (S) Bengt-Ove Magnusson (S), Bo Ljung (L)

5 nej-röster: Maino Svensson (C), Marion Pelli (C), Sandra Hallberg (C), Linda Jansson (M), Per Krokström (M)

Kommunstyrelsen beslutar därmed enligt Tommy Larsson (S) med fleras yrkande.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har beslutat 2017-06-28 § 98 att renovera och färdigställa Höjdenskolan med finansiering i investeringsplanen Mål- och resursplan 2018-2020, vilket i investeringsramen anges till 17,6 Mkr.

Förutsättningar i upphandlingsprocessen.

Etapp 1 Klart 31/12- 2018

Ingående delar:

Renovering av Höjdenskolan invändigt samt husdel B och C samt samtliga utvändiga arbeten på hela skolbyggnaden (A+B+C) inklusive takomläggning och ny skolgård.

Etapp 2 : Klart 31/7 – 2019

Ingående delar:

Option 1: Renovering av Höjdenskolan invändigt, husdel A.

Option 2: Solceller på Yttertak.

Optionen innebär att kommunen har möjlighet (ej tvingande) att beställa till ett nu fastslaget pris.

Kostnadsutvärdering baserad på inkomna anbud

Etapp 1

- Byggentreprenad och ny skolgård	26,6 Mkr
- Beslutade medel MRP 2018	17,6 Mkr
- ”Underfinansierat”	9,0 Mkr
- Bidrag är sökt från Boverket, vilket maximalt kan ge	6,0 Mkr



Kommunstyrelsen

Forts KS § 140

Etapp 2

Option 1: Byggentreprenad

5,5 Mkr

Option 2: Solceller

0,8 Mkr

Totalkostnaden är beräknat enligt följande:

Anbud, prognos tilläggsarbeten, projektering, besiktningkostnader samt bygglov.

Beslutsunderlag

Mark- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse 2018-06-18

Mark- och exploateringschefen informerar

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justering

Utdragsbestyrkande